

OPATIJA POBRRI -zemljište sa građevinskom dozvolom za vilu!, Opatija, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA POBRRI -zemljište sa građevinskom dozvolom za vilu!

بيع  
بنا، الكثير  
612 m<sup>2</sup>  
220,000.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Opatija  
Opatija

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:



نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بنا،  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Ekskluzivna prilika u Opatiji, naselje Pobri - prekrasno zemljište s već odobrenom građevinskom dozvolom za vilu s nevjerovatnim pogledom na more! Ovo zemljište površine 620 m<sup>2</sup> pruža idealnu priliku za izgradnju vašeg snova. Već ima odobren projekt za vilu s dva stana, čime se stvaraju prostrani i luksuzni domovi. Projekt (zgrada A) obuhvaća ukupnu bruto površinu od 549,17 m<sup>2</sup> (neto površina 420,32 m<sup>2</sup>), uključujući 2 dvoetažna stana 4S+DB, svaki s približno 180 m<sup>2</sup> prostora.

Dodatno, planirana je podzemna garaža s 4 parkirna mjesta, što pridonosi praktičnosti i udobnosti života. Nalazi se na udaljenosti od samo 1 km od mora, pružajući vam mirnu oazu udaljenu samo 5 minuta vožnje od centra Opatije. Opatija Pobri je poznata po svojoj idiličnoj lokaciji, savršenoj ravnoteži između prirodnog okoliša i blizine svih potrebnih sadržaja. Sada je pravo vrijeme da ostvarite svoje snove o luksuznom životu uz more. Preporuka agenta: Za sve detalje, informacije ili osobni razgled, obratite se našoj iskusnoj agentici Ružici

Jurišić. Kontakt: Ružica Jurišić - Agent s licencom Tel: 091/503-2253 E-mail:  
ruzica.jurismic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: Z10629

معلومات الاتصال إضافية

568579 : الرقم المرجعي الداخلي:  
Z10629 Agency ref id: