

Vračar, Hram Svetog Save, , 3.0, 95m2, Vračar, شقة

Beocity Nekretnine	معلومات البائع
kancelarija@beocitynekretnine.rs	الاسم:
Beocity Nekretnine	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
https://www.beocitynekretnine.rs/	اسم الشركة:
Serbia	Service Type:
Grad Beograd	الموقع:
Beograd	بلد:
Makenzijeva 22	Region:
060/328-3901	City:
011/328-3901	عنوان:
BEOCITY NEKRETNINE	Mobile:
Makenzijeva 22, 11000	Phone:
Beograd	عنا:
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	
554	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:



تفاصيل قائمة البيانات

Vračar, Hram Svetog Save, , 3.0, 95m2	عام
بيع	العنوان:
95 m ²	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
260,000.00 €	غرف النوم:
12.02.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

Serbia	مكان
Grad Beograd	بلد:
Vračar	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Beograd (Vračar)	مدينة:
	منطقة المدينة:

وصف

معلومات إضافية:

Agencijski ID: 95950, III/III, klima, terasa(2), uknjižen, nov, ulaz dobar, novogradnja, fasada dobra, ostava, stambena zgrada. Nudimo vam izuzetan u kvalitetan stan ,blizu hrama Sv.Save,u malo prometnoj ulici, Stojana Protića. Stan je nadogradnja iz 2012 godine,treći sprat,i jedini na spratu. Ugrađena su metalna blind ulazna vrata. Stan je dvostran,ka ulici i ka dvorištu.Strane sveta istok-zapad.

Grejna površina je 85 kvm,a dve terase su po 5kvm,a ukupno su 10kvm. Pored kuhinje je mali ulaz ka ostavi od 20 kvm.Ulaz se može proširiti.Terasa ka ulici je zatvorena,sa kvalitetnim stolarijimm,sa kliznim nosačima.Terasa ka dvorištu je delimično zaklonjena sa nastrešnicom,veoma komotna. Stan je izuzetno svetao.

Kvalitet gradnje je u visokoj kategoriji,od krovne konstrukciji (crep),izolacija,debljini zidova. Parket je hrastov najviše klase . Od hrastovine je i pult u kuhinji. Može se reći da je za ovaj stan arhitekta isprojektovao na taj način da je ceo prostor korisno osmišljen i iskorišćen. Kuhinja,sa trpezarijom,otvorena komunikacija ka dnevnim boravku,koji je na istočnoj strani kao i spavaće sobe.

Jedine kosine u stanu su u spavaćim sobama,a ulaz u sobe je standardne visine,Izuzetno je svetao ceo stan.Ima i garderober ,komotan. Mir i tišina ,a i uživanje,kako u stanu tako i na terasi ka dvorištu,a opet u centru grada,bez saobraćajne buke,gradske vreve i izduvnih gasova,oaza privatnosti i opuštenosti.

Kupatilo je komotno sa đakuzi kadom,i prirodnom ventilacijom. U ceni su kuhinjski elementi,mermoterm grejnim telima sa termostatima. Keramika u višoj klasi. Infostan je oko 1.000 dinara. Cena je fiksna. Van cene može se dogovarati i o stvarima posebno,ukoliko se nekom svide. Agent Dimitrije. Više informacija na:

www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 568695

Agency ref id: 95950

الهاتف للإتصال: +381 (60) 328-3901