

Istra, Medulin, stan 70,43m2, 2SS+DB, 100m od mora, namješteno!! #prodaja, شقة, Medulin,

معلومات البائع

Sandra Kralj : الاسم:
Sandra Kralj : الاسم الاول:
Kralj : الاسم الاخير:
Impensa doo : اسم الشركة:
Selling and renting Service Type:
info@terram-nekretnine.com : بريد الكتروني
: اضافي
: الموقع
: بلد
Region:
City:
City area:
الرمز البريدي:
عنوان:
Mobile:
Phone:
عنا:
Terram nekretnine Istra je
tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima
koji će vas voditi kroz postupak
potreban kako biste riješili
pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Medulin, stan 70,43m2, 2SS+DB, 100m od mora, namješteno!! #prodaja

بيع

70.43 m²

3

1

267,000.00 €

12.02.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

Orientation

توجيهه: جنوب

شروط

تم بناؤه: 2012
شروط: حافظ

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Medulin
منطقة المدينة: Medulin
Poštanski broj: 52203

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية:

ما ، خط هاتف نشط، مكيف هو ،
تركيب الهاتف، الصرف الصحي
قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Medulin, stan u prizemlju zgrade sa samo dva stana ukupne kvadrature 70,43m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije terase, pripadajućeg vrta te parking mjesta u vlasništvu. Stan je kompletno namješten, udaljen od plaže za kupanje 100m. Ovaj odličan stan pružiti će novom vlasniku ugodan život u blizini mora! Osim toga, za sve one koje investiciju, ovaj stan nudi mogućnost dodatnog prihoda putem iznajmljivanja, posebno tijekom turističke sezone. Uporabna dozvola, etažirano, useljivo odmah!! U sustavu PDV-a. #prodaja Šifra objekta: S-733

Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

568802 : الرقم المرجعي الداخلي:
S-733 Agency ref id:
+385 (99) 436-1600 : الهاتف للإتصال: