

ISTRA, PULA - Luksuzna apartmanska kuća s poslovnim prostorom i garažom.

بيت، Pula

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA - Luksuzna apartmanska kuća s poslovnim prostorom i garažom

العنوان:	بيع
ع قار ل:	في تسلسل
نوع البيت:	550 m ²
قدم مربعة:	315 m ²
حجم القطعة:	2
عدد الطوابق:	14
غرف النوم:	6
الحمامات:	1,650,000.00 €
السعر:	24.08.2024
نشرت من قبل:	

شرط

تم بناؤه:	1988
تحديث الماضي:	2020

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	2

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se apartmanska kuća na Novoj Verudi s poslovnim prostorom - BLIZINA MORA! Kuća se sastoji od 4 luksuzno opremljena apartmana, poslovnog prostora, garaže i dvorišta 315 m², iskoristivog prostora 550 m². Na prizemlju se nalazi 2S+DB STAN s dvije kupaonice, blagavaonicom i 2 terase od cca 100 m²

Unutarnje stepenište. Na 1. katu se nalazi 2S+DB STAN s dvije kupaonice, blagavaonicom i 2 terase od cca 100 m2 Na 2. katu se nalazi 2S+DB STAN s 1 kupaonicom, te terasom s POGLEDOM NA MORE cca 75 m2. Na 2. katu se nalazi još jedan STAN s dvije spavaće sobe, jednim kupatilom, kuhinjom i blagavaonom zajedno, terasom cca 75 m2. Na prizemlju se nalazi POSLOVNI PROSTOR cca 75 m2 s kuhinjom i kupatilom te kancelarijom. Automatizirana GARAŽA za jedan automobil cca 35 m2. PODRUM 50 m2. Svaka jedinica zaseban ulaz, opremljena za stanovanje ili najam, sve sobe TV i internet priključak i klima. Dvostruka fasada (normalana + termo), ima ugrađen solarni sustav, električni bojler + solarni, kuća je klimatizirana inverter klimama, centralno na plin ili lož ulje, građena 1988. zadnja renovacija 2020. godine, većina stolarije je dvostruki PVC, antenski sustav/telefon u svakom stanu, prodaje se namješteno, nove kuhinje u stanovima. PP u trajnome najmu medicine rada. Odlična mirna lokacija u blizini mora, dostupnost svih sadržaja za život modernog čovjeka. Uredna papirologija, bez tereta. PRILIKA! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27650

معلومات الاتصال إضافية

568822 الرقم المرجعي الداخلي:
27650 Agency ref id: