

PAG, GRAD PAG - Stan na 200m od mora, S2, Pag. شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
PAG, GRAD PAG - Stan na 200m od mora, S2	عقار لـ:
بيع	قدم مربعة:
67 m ²	طابق:
1	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
3	الحمامات:
1	السعر:
199,653.00 €	نشرت من قبل:
12.07.2024	



شرط	بنا، جديد:
نعم فعلا	تم بناؤه:
2024	

مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadarska županija	مدينة:
Pag	منطقة المدينة:
Pag	Poštanski broj:
23250	

تصاريح	رخصة بنا،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:
نعم فعلا	

وصف

معلومات إضافية:

PAG, GRAD PAG - Stan na 200m od mora, S2 Prodaje se stan u gradu Pagu na samo 200m od mora. Stan sadrži 67m², nalazi se na prvome katu zgrade te ima predivan pogled na more. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dnevnoga prostora s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice, natkrivenoga balkona, vrta, parkirnoga mjesta, šupe u prizemlju. KONSTRUKCIJA • Konstrukcija zgrade: prizemlje beton 20 cm, katovi cigla 25 cm , armatura, materijali i ostalo rađeno strogo po kvalitetnom projektu uz profesionalni nadzor izvođača radova • FASADA : 12 cm stiropor/kamena vuna • KROV : ravni krov sa 18 cm toplinske izolacije • Vanjska PVC stolarija : kvalitetna, sa komarnicima i aluminijskim roletama • Balkoni – staklena ograda UNUTRAŠNJOST • Prostrani natkriveni balkoni 13,5 m²

orijentacije sjeveroistok – prekrasan pogled na more i Velebit (hlad nakon 11 sati
ujutru) • Podne obloge: spavaće sobe -drvo, ostalo kvalitetna keramika • Instalacije
(elektro, voda, IT) rađene prema visokom standardu • HLAĐENJE/GRIJANJE :
dizalica topline – inventorski „multi split“ sustav , svaka soba ima jedinicu za
hlađenje/grijanje • SANITARIJE: kompletno opremljene, ugradbena WC školjka i
bide • Ulazna kvalitetna protuprovalna vrata, portafon • Planirano useljenje:
listopad 2024 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID
KOD AGENCIJE: 27644

معلومات الاتصال إضافية

568826 الرقم المرجعي الداخلي:
27644 Agency ref id: