

## ISTRA, SV. LOVREČ - Građevinsko zemljište za izgradnju idealnog doma.

أرض، Sveti Lovreč.

### معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, SV. LOVREČ - Građevinsko zemljište za izgradnju idealnog doma

بيع  
بناء الكثير  
1350 m<sup>2</sup>  
196,000.00 €  
22.11.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Sveti Lovreč  
Sveti Lovreč  
52448

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, SV. LOVREČ - Građevinsko zemljište za izgradnju idealnog doma Na uzvisini sa koje puca predivan pogled na pitoma polja, vinograde, maslinike i more u daljini smjestio se Sveti Lovreč. Sveti Lovreč je smješten usred bujnih polja lavande u zapadnom dijelu Istarskog poluotoka, u neposrednom zaleđu Vrsara, Poreča i Rovinja i jedan je od najbolje očuvanih srednjovjekovnih utvrđenih gradova u Istri. Smještaj gradića na blagoj uzvisini koja dominira prostorom po kojem je razasuto čak 22 naselja, sela i zaselaka govori o njegovoj značajnoj ulozi kroz povijest. Duž blago razvedene zapadne obale Istre ističe se nekoliko dubokih zaljeva od kojih se Limski zaljev djelomično nalazi u sastavu općine Sveti Lovreč.

Limski zaljev predstavlja prirodnu pojavu od velike znanstvene i estetske vrijednosti - proglašen je posebnim rezervatom u moru. Nedaleko Svetog Lovrečana prodaju je ova prekrasna očišćena građevinska parcela površine 1.350 m<sup>2</sup>. Pristup ima s asfaltirane ceste, a voda i struja nalaze se na samoj parceli što olakšava čitav proces gradnje. Zemljište se nalazi u manjem naselju u kojem su pretežno vile za odmor. Pogled na more s prvog kata budućeg objekta. Zemljište je idealno za gradnju jedne ili dvije luksuzne vile s bazenima. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27632

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 568832  
Agency ref id: 27632  
الهاتف للإتصال: +385 95 825 4533