

ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, Barban,

أرض

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom

بيع
بناء الكثير
1510 m²
176,000.00 €
22.11.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان

Croatia : بلد:
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Barban : مدينة:
Barban : منطقة المدينة:
52207 : Poštanski broj:



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom Barban je malo povijesno mjesto smješteno na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine. Na pretpovijesnoj gradini obitavali su stari Rimljani. Tijekom povijesti Barban je bio poznat i po strateškom položaju, dominirajući uzvisinom i gospodareći dolinom i mostom na rijeci Raši. S prolaskom vremena mjesto postaje utvrda sa zidinama, okruglim i četvrtastim kulama, bedemima, velikim i malim gradskim vratima te kaštelom. Barban je danas čuven po svojoj viteškoj igri Trka na prstenac, fešti od vina i festivalu smokava. Prodaje se kombinirano poljoprivredno i građevinsko zemljište ukupne površine 1510 m², od čega je 700 m² građevinsko zemljište. Ishodovana je građevinska dozvola za izgradnju kuće s bazenom. Ukupna bruto površina planirane vile iznosi 180 m². Zemljište je opremljeno električnim i vodovodnim priključcima direktno na parceli, planirana je izgradnja bio-septičkog sustava. Svi komunalni doprinosi su već plaćeni, što dodatno pojednostavljuje proces izgradnje. Parcela je opasana kombinacijom čvrstog betonskog zida i žičane ograde, pružajući privatnost. Ovaj projekt predstavlja jednu od posebnijih investicija. Idealan je izbor za one koji traže nekretninu s

karakterom i jedinstvenim doživljajem. Poštovani klijenti, agencijska provizija
naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27736

معلومات الاتصال إضافية

569162 : الرقم المرجعي الداخلي:
27736 Agency ref id:
+385 92 106 5592 : الهاتف للإتصال: