

Istra, Labin, moderna vila s bazenom, novogradnja, Labin, بيت

Velvet Realestate	الاسم:
info@velvet-realestate.hr	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Velvet Realestate	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@velvet-realestate.hr	Service Type:
https://www.velvet-realestate.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Labin	بلد:
Labin	Region:
52220	City:
Rudarska 1	City area:
+385 95 584 4479	الرمز البريدي:
Velvet nekretnine agencija	عنوان:
djeluje napodručju Istarske	Mobile:
županije, gdje u svojoj ponudi	عنا:
objedinjuje kvalitetne,	
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Labin, moderna vila s bazenom, novogradnja

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
220 m ²	نوع البيت:
814 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
562,000.00 €	الحمامات:
14.02.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2024بناء جديد:
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Labin
منطقة المدينة: Labin
Poštanski broj: 52220

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Labin, moderna vila s bazenom, novogradnja. Mjesto današnjeg pitoresknog gradića Labina, smještenog na brežuljku visokom 320 metara, svega oko 3 kilometra od mora, bilo je naseljeno, po svemu sudeći, još 2000. godine pr. Rijetko kada se bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika tako šarmantno spaja s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koji se tu okuplja. Nakon šetnje ulicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i maketom rudnika jedinstvenom u ovom dijelu Europe, razgledajte umjetničke ateljee, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Rabac, Kvarner i kvarnerski otoci. Ova vila s bazenom nalazi se u mirnom dijelu grada, u neposrednoj blizini grada Labina, samo nekoliko minuta vožnje od centra grada. U ugodnom okruženju zelene prirode i novoizgrađenih kuća, budućem vlasniku pruža miran kutak dovoljno blizu grada i svih gradskih sadržaja. Projekt ove vile je moderan, dobro osmišljen i smješten u neposrednom okruženju. Istra, Labin, moderna vila sa bazenom, novogradnja sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, odvojeni wc i ostava. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe (svaka sa svojom kupaonicom). Iz dnevnog boravka i kuhinje izlazi se na prostranu natkrivenu terasu, s dovoljno hlada u ljetnim mjesecima. Terasa se nastavlja na bazen sa sunčalištem. Vila ima klima uređaj sa sustavom grijanja i hlađenja (inverter). U dvorištu pored bazena i sunčališta nalazi se i prostor za roštiljanje, a ostatak dvorišta je hortikulturno uređen (trenutno u fazi uređenja). Predviđen je parking za 2 do 3 automobila. Vila se prodaje dovršena i nenamještena. Mikrolokacija vile pogodna je za korištenje objekta kao vile s bazenom za najam s mogućnošću izvrsnog povrata uloženog. S obzirom na blizinu grada i svih urbanih sadržaja, kuća može biti gotovo idealna za obiteljski život u mirnom okruženju, a opet dovoljno blizu svim modernim urbanim potrebama. ID KOD AGENCIJE: 1515

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 569486

Agency ref id: 1515