

Istra, Labin, moderna vila s bazenom, novogradnja, Labin, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Labin, moderna vila s bazenom, novogradnja

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
220 m ²	نوع البيت:
814 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
460,000.00 €	الحمامات:
14.02.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2024بناء جديد:
تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة:
منطقة المدينة: Labin
Labin
Poštanski broj:
52220

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:
3

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Labin, moderna vila s bazenom, novogradnja. Mjesto današnjeg pitoresknog gradića Labina, smještenog na brežuljku visokom 320 metara, svega oko 3 kilometra od mora, bilo je naseljeno, po svemu sudeći, još 2000. godine pr. Rijetko kada se bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika tako šarmantno spaja s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koji se tu okuplja. Nakon šetnje ulicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i maketom rudnika jedinstvenom u ovom dijelu Europe, razgledajte umjetničke ateljee, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Rabac, Kvarner i kvarnerski otoci. Ova vila s bazenom nalazi se u mirnom dijelu grada, u neposrednoj blizini grada Labina, samo nekoliko minuta vožnje od centra grada. U ugodnom okruženju zelene prirode i novoizgrađenih kuća, budućem vlasniku pruža miran kutak dovoljno blizu grada i svih gradskih sadržaja. Projekt ove vile je moderan, dobro osmišljen i smješten u neposrednom okruženju. Istra, Labin, moderna vila sa bazenom, novogradnja sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, odvojeni wc i vešeraj/ostava. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe (svaka sa svojom kupaonicom). Iz dnevnog boravka i kuhinje izlazi se na prostranu natkrivenu terasu, s dovoljno hlada u ljetnim mjesecima. Terasa se nastavlja na bazen sa sunčalištem. Vila ima klima uređaj sa sustavom grijanja i hlađenja (inverter). U dvorištu pored bazena i sunčališta nalazi se i prostor za roštiljanje, a ostatak dvorišta je hortikulturno uređen (trenutno u fazi uređenja). Predviđen je parking za 2 do 3 automobila. Vila se prodaje dovršena. Mikrolokacija vile pogodna je za korištenje objekta kao vile s bazenom za najam s mogućnošću izvrsnog povrata uloženog. S obzirom na blizinu grada i svih urbanih sadržaja, kuća može biti gotovo idealna za obiteljski život u mirnom okruženju, a opet dovoljno blizu svim modernim urbanim potrebama. ID KOD AGENCIJE: 1515

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 569486

Agency ref id: 1515

الهاتف للإتصال: +385 98 535 752