

ISTRA, MARČANA - Moderna prizemnica s bazenom, Marčana, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA,MARČANA - Moderna prizemnica s bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

154 m²

قدم مربعة:

675 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

570,000.00 €

السعر:

22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Marčana

مدينة:

Marčana

منطقة المدينة:

52206

Poštanski broj:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA,MARČANA - Moderna prizemnica s bazenom Općina Marčana nalazi se na području Istarske županije u jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka. Graniči s gradovima Vodnjan i Pula te općinama Barban, Svetvinčenat i Ližnjan. Preko raškog zaljeva Općina Marčana graniči i s Općinom Raša na Labinštini. Općina Marčana obuhvaća u cijelosti katastarske općine Kavran, Loborika, Krnica i Marčana, veći dio katastarskih općina Rakalj i Filipana, te manje dijelove katastarskih općina Galižana, Muntić, Valtura i Vodnjan. Prodaje se moderna prizemnica s bazenom veličine 154 m². Ova samostojeća prizemnica se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, ostave, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju svoju kupaonicu te jedna

dotatna kupaonica. Opremljena je PVC vanjskom stolarijom sa roletama, protuprovalnim ulaznim vratima, velikim kliznim stijenama, alarmnim sustavom, video nadzorom, klima uređajem u svakoj prostoriji te je napravljena priprema za podno grijanje. Vila ima lijepo uređenu i modernu okućnicu gdje je smješten bazen sa pripremom za grijanje bazena, te lijepa ljetna kuhinja sa natkrivenom terasom i roštiljem. Okućnica ima sustav za navodnjavanje travnjaka. Prodaje se u potpunosti namještena, sa ugrađenim kvalitetnim uređajima i namještajem.

Vlasništvo uredno, 1/1 bez tereta. Idealna nekretnina za turistički najam ili obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27783

معلومات الاتصال إضافية

569490 : الرقم المرجعي الداخلي
27783 Agency ref id:
+385 92 106 5592 : الهاتف للإتصال