

**STAN OKRUG GORNJI 75.32m2 + vrt 98,54m2, Okrug, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

STAN OKRUG GORNJI 75.32m2 + vrt 98,54m2

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

75 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

270,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2024

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Okrug

مدينة:

Okrug Gornji

منطقة المدينة:

21223

Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

1

عدد مواضع السيارات:

#### وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prekrasan i iznimno komforan dvosoban stan u prizemlju manje stambene zgrade s vrtom i dvije natkrivene terase u naselju Okrug Gornji na južnoj strani otoka Čiova. Stambeni objekt se gradi na iznimno pristupačnoj lokaciji uz širok pristupni put u predivnom i mirnom okruženju idealnom za obiteljski život,

ali i bavljenje turizmom uzimajući u obzir blizinu mora i svih ostalih sadržaja. Stambenu zgradu karakterizira: - visoki standard gradnje, - armirano betonska konstrukcija objekta, - energetska štedljiva fasada, - troslojna PVC stolarija, - protuprovalna vrata, - multi - split klimatizacijski sustav sa klima uređajem u svakoj prostoriji, - video parafon - orijentacija sjever – jug - blizina svih glavnih sadržaja: trgovina - 100m, more - 300m, restoran - 300 m, zračna luka - 7km, Grad Trogir – 5km, centar naselja Okrug Gornji – 600 m Radi se o iznimno kvalitetnom i funkcionalno raspoređenom dvosobnom stanu sa dvije natkrivene terase i pripadajućim vrtom. U cijenu stana uključeno je i jedno parkirno mjesto. STAN S2 sastoji se od: Hodnik: (3,80 m2) Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak: (24,90 m2) Kupaonica: (4,51 m2) Soba 1: (12,11 m2) Soba 2: (9,91 m2) Natkrivena terasa: (15,79 m2) Natkrivena terasa: (4,30 m2) UKUPNO STAMBENO: 75,32 m2 Vrt: 98,54 m2 UKUPNO S VRTOM: 173,86 m2 CIJENA: 270.000,00 EURA  
Moguće plaćanje po fazama gradnje AGENT:NIKOLA ĆURČIĆ  
KONTAKT:+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST2002

### معلومات الاتصال إضافية

569547 :الرقم المرجعي الداخلي  
ST2002 Agency ref id: