

Buzet villa, Buzet, بيت

## معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

Buzet villa	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
330 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1858 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
100.00 €	السعر:
15.02.2024	نشرت من قبل:



Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Buzet	مدينة:
Pračana	منطقة المدينة:
52420	Poštanski broj:

نعم فعلا	ترخيص بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

نعم فعلا	موقف سيارات
	مساحة مواقف السيارات
	المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo vilu s bazenom u izgradnji, plan završetka je kraj 2024. Villa Moderna vila bruto površine od 330 m<sup>2</sup> s vanjskim bazenom od 60m<sup>2</sup>, ima okućnicu površine 1,858 m<sup>2</sup> ■ Prizemlje ukupne neto površine 187,6 m<sup>2</sup> (bruto površine 190,7 m<sup>2</sup>): niša za otpad 3,0 m<sup>2</sup>, spremište za bicikle 8,7 m<sup>2</sup>, spremište 5,7 m<sup>2</sup>, toalet 2,5 m<sup>2</sup>, strojarnica 4,4 m<sup>2</sup>, spremište 2,4 m<sup>2</sup>, predprostor 15,7 m<sup>2</sup>, teretana 34,1 m<sup>2</sup>, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak 78,5 m<sup>2</sup>, ured 22,9 m<sup>2</sup> te stubišni prostor 9,7 m<sup>2</sup>. ■ Kat ukupne neto površine 113,7 m<sup>2</sup> (bruto površine 139,7 m<sup>2</sup>): stubišni prostor 10,7 m<sup>2</sup>, spavaća soba 1 - 16,6 m<sup>2</sup>, kupaonica 8,1 m<sup>2</sup>, kupaonica 4,9 m<sup>2</sup>, spavaća soba 2 - 13,6 m<sup>2</sup>, spavaća soba 3 - 14,9 m<sup>2</sup>, stubišni prostor 8,5 m<sup>2</sup>, kupaonica 7,8 m<sup>2</sup> te spavaća soba 4 - 28,6 m<sup>2</sup>. U prizemlju je još pomoćna građevina 12,2 m<sup>2</sup> te natkriveni parking sa tri parkirna mjesta od 70,8 m<sup>2</sup>. Sustav grijanja i hlađenja (grijanje kroz zidove, hlađenje kroz strop) marke HARREITHER. Projekt vile je potpisao arhitekt Ivan Brozina, pri izradi su

korišteni svi najkvalitetniji materijali i sustavi. ID KOD AGENCIJE: 5529

### معلومات الاتصال إضافية

569602 : الرقم المرجعي الداخلي  
5529 Agency ref id:  
0914848887 : الهاتف للإتصال