

## ISTRA, ŽMINJ - Građevinsko zemljište od 900 m2 + poljoprivredno zemljište od 3897 m2, Žminj, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ŽMINJ - Građevinsko zemljište od 900 m2 + poljoprivredno zemljište od 3897 m2

عام  
العنوان:

بيع  
بنا، الكثير  
4797 m<sup>2</sup>  
110,000.00 €  
13.07.2024

عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Žminj  
منطقة المدينة: Žminj  
52341  
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بنا،  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ŽMINJ - Građevinsko zemljište od 900 m2 + poljoprivredno zemljište od 3897 m2 Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj - srce Istre. Od davnina Žminj je bio važno prometno čvorište, spajao je cijeli istarski poluotok. Mjesto je idealno za uživanje u prirodi, pješačenje ili pak vožnju biciklom, a na putu kroz Žminj i okolicu naići ćete na mnoge kamene kuće ili kašune od kojih svaka priča svoju priču. Stoljetne istarske kamene kuće su preuređene u agroturizme pa možete i probati domaću istarsku kuhinju, a posljednje subote u kolovozu održava se tradicionalna fešta Bartulja, najveća pučka fešta koju Istrijani i njihovi gosti nikada ne propuštaju. Prodaje se ovaj kompleks zemljišta par minuta vožnje od Žminja. Građevinsko zemljište je površine 900 m2 i zadnje je u zoni gradnje. Poljoprivredno od 3897 m2 je odmah u nastavku. Nalazi se u mirnom mjestu. Priključak za struju je već osiguran, dok je priključak vode u fazi realizacije. Moguća je kupnja susjednih građevinskih i poljoprivrednih zemljišta. Poljoprivredno zemljište površine je 3897 m2 i nalazi se odmah do građevinskog dijela, što budućem vlasniku nudi bezbroj mogućnosti. Moguća je kupnja dodatnih građevinskih zemljišta. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27636

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 569739  
Agency ref id: 27636