

Pula, Valdebek, stan 2 sobe + dnevni, Zgr B, S4, Pula, شقة

## معلومات البائع

Tatjana Orović	: الاسم:
info@artstore.hr	: البريد الإلكتروني:
Tatjana Orović	: الاسم الأول:
Art Store d.o.o.	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
info@artstore.hr	: Service Type:
https://www.artstore.hr	: البريد الإلكتروني:
Croatia	: الموقع:
Istarska županija	: بلد:
Pula	: Region:
52100	: City:
Veronska 5	: الرمز البريدي:
+385995422440	: عنوان:
+385995422450	: Mobile:
Art Store d.o.o. ovlaštena je	: Phone:
agencija za posredovanje u	: عنا:
prometu nekretnina sa sjedištem	
u Puli sa širokom i kvalitetnom	
ponudom nekretnina u Istri.	
186/2021	: Reg No.:
	: سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

Pula, Valdebek, stan 2 sobe + dnevni, Zgr B, S4	: العنوان:
بيع	: ع قار ل:
50 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
1	: طابق:
2	: عدد الطوابق:
3	: غرف النوم:
1	: الحمامات:
140,000.00 €	: السعر:
16.02.2024	: نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا	: بنا ، جديد:
2024-2025	: تم بناؤه:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Pula  
منطقة المدينة: Valdebek  
Poštanski broj: 52100



تصاريح  
رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات: 1  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Pula je grad smješten na južnom dijelu istarskog poluotoka u Hrvatskoj. Sa svojom prekrasnom obalom, kristalno čistim morem i bujnim zelenilom, Pula je popularno turističko odredište koje privlači posjetitelje iz cijelog svijeta. Pula je poznata po svojoj povijesti, antičkim spomenicima, uključujući impresivan amfiteatar (Arena).

Klima u Puli je mediteranska, s toplim ljetima i blagim zimama, što je čini idealnim odredištem za turiste koji žele pobjeći od hladne kontinentalne klime. Zgrada se nalazi u naselju Valmade, 2 kilometra od centra grada Pule. Zgrada je dvokatnica sa četiri stambene jedinice, tj. po dvije stambene jedinice na svakoj etaži. Arhitektonski stil zgrade je moderan, čistih linija i minimalističkog dizajna. Vanjski dio zgrade izgrađen je od visoko kvalitetnih materijala. Korištenje takvih materijala daje zgradi elegantni suvremen izgled. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonice i natkrivenog balkona. Ukupna kvadratura stana je 50,78m<sup>2</sup>. Parkirno mjesto nije uključeno u cijenu. Po izboru su dostupna natkrivena parking mjesta u iznosu od 16.200,00 eura ili nenatkriveno parking mjesto u iznosu od 8.100,00 eura. Završetak gradnje se očekuje sredinom 2025. godine. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr Značajke nekretr ID

KOD AGENCIJE: 450

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 569884

450

Agency ref id: