

LUKSUZNI APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, 70M OD MORA - PRIVLAKA - ZADAR, Privlaka, شقة

معلومات البائع	
Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

LUKSUZNI APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, 70M OD MORA -
PRIVLAKA - ZADAR

عقار لاق:

قدم مربعة:

بيع
104 m²

طابق:

2

غرف النوم:

3

الحمامات:

1

السعر:

369,000.00 €

نشرت من قبل:

16.02.2024

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

شرط:

حافظ

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Privlaka

منطقة المدينة:

Privlaka

Poštanski broj:

23233



معلومات اضافية

بنية التحتية:

ما، مكيف هوا،

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

10

وصف

معلومات اضافية:

U mjestu Privlaka pored Zadra prodaju se apartmani u stambenoj zgradi u novogradnji. U zgradi je 10 luksuznih stanova. Udaljeni su 70 m od mora, s

prelijepim pogledom na kristalno plavo more, obližnje otoke te plažu. Nekretnina ima okućnicu s lijepo uređenim dvorištem obogaćenim autohtonim biljem i raslinjem. Sastoji se od prizemlja te 1. i 2. kata. OPIS NEKRETNINE: 2. KAT - S201 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, predsoblje, terasa i krvna terasa s jacuzzijem, 2 spavaće sobe) - 104 m² - 369.000,00 EUR

Smještena je u mirnom dijelu Privlake neposredno uz more, ali opet blizu svih potrebnih sadržaja urbanog života. - Svaki stan ima jedno parkirno mjesto; - Pri projektiranju bazeni su smješteni na dijelove terena da se ne narušava intimnost stanova. - Stanovi će biti izgrađeni od najkvalitetnijih materijala, biranih tako da zadovolje energetska efikasnost, a samim time luksuz i komfor. - Osvijetljeni obiljem prirodnog svjetla preko velikih kliznih balkonskih stjenki te opremljeni najmodernijim materijalima. - Vlastiti bazen za stanare u dvorištu, dok stanovi penthouse imaju svoje vlastite bazene-jacuzzije. - Inverter klima sustavi grijanja i hlađenja. - Podno grijanje kupaonica. - Vrhunska unutarnja stolarija s punim štokovima modernog dizajna i linija. - Moderna šestokomorna PVC vanjska stolarija s izo troslojnim staklima i Low-e premazom s vanjske strane renomiranih europskih proizvođača, vanjska stolarija je opremljena s ALU roletama na elektro pogon i integriranim komaricama. - Vrhunska sanitarna oprema renomiranih EU proizvođača. - Parket i keramika I. klase. - Termofasada. - Svi konstruktivni elementi su dimenzionirani i bit će izvedeni po najvišim standardima u potresnom inženjerstvu (9 seizmička zona). Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-024N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

569931 الرقم المرجعي الداخلي:
24-024N Agency ref id: