

Novogradnja! Vila s bazenom 2 km od mora, Tar-Vabriga, بيت

معلومات البائع

Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Novogradnja! Vila s bazenom 2 km od mora

العنوان:

بيع

عقار لاق:

منفصل

نوع البيت:

227 m²

قدم مربعة:

500 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

4

الحمامات:

650,000.00 €

السعر:

16.02.2024

نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Tar-Vabriga

مدينة:

52440

Poštanski broj:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Moderna vila u završnoj fazi izgradnje, udaljena od Poreča 10 km a od mora 2 km.

Lokacija je mirna, na rubu jednog manjeg mjesta sa svim sadržajima (restorani, kafići, supermarketi, pošta...). Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze ulazni hodnik, vrlo prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba sa svojom privatnom kupaonom te WC za goste i ostava. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu, a iz boravka postoji direktan pristup terasi uz bazen koja je djelomično natkrivena. Na katu se nalaze tri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu i svoju otvorenu terasu s pogledom na okolnu prirodu, a jedna spavaća soba ima i svoju ostavu odnosno garderobu. U kući je postavljeno podno grijanje, a dodatno za grijanje i hlađenje služe instalirani klima uređaji. Pri izgradnji se puno pažnje obraćalo na kvalitetu materijala i izvedbe. U vanjskom dijelu se nalaze bazen i terasa za sunčanje te vlastiti parking za dva do tri vozila. Cijelo zemljište je ograđeno. Prikazana cijena je bez PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 521

معلومات الاتصال إضافية

569969 الرقم المرجعي الداخلي:
521 Agency ref id: