

ISTRA - POREČ, SAMOSTOJEĆA KUĆA S VIŠE APARTMANA I PREKRASNIM VRTOM, Poreč, بيت

Rina nekretnine	معلومات البائع
Rina nekretnine	الاسم:
Rina Nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
الموقع:	
البلد:	
Region:	
City:	
الرمز البريدي:	
عنوان:	
Mobile:	
Phone:	
عنا:	
obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnine

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - POREČ, SAMOSTOJEĆA KUĆA S VIŠE APARTMANA I
PREKRASNIM VRTOM

عام
العنوان:

بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
276 m ²	قدم مربعة:
794 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
4	الحمامات:
590,000.00 €	السعر:
27.09.2024	نشرت من قبل:

شرط

1995	تم بناؤه:
2019	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------



موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - POREČ Prekrasna Samostojeća Kuća u Poreču: Savršena Kombinacija Stila, Prostranosti i Komfora Ova impresivna samostojeća kuća nudi idealan spoj udobnosti i funkcionalnosti na izuzetnoj lokaciji u Poreču, Istra. Smještena na velikoj parceli od 794m², ova kuća prostire se na 276m², pružajući obilje prostora za udoban život i uživanje. Kuća se sastoji od dvije etaže, s posebnim naglaskom na udobnost i praktičnost života. Na prizemlju kuće nalazi se dvoetažni četverosoban stan koji uključuje prostrani ulazni prostor, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Tu je i terasa i prekrasni zimski vrt koji osigurava ugodno okruženje tijekom cijele godine. Stubištem se dolazi do gornje etaže gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, dodatna kupaonica te terasa s predivnim pogledom. Ulaz do nalazi se dvosoban apartman s terasom idealan za goste ili dodatni prihod od turističkog najma. Tu je i studio apartman s mogućnošću proširenja za dodatnu spavaću sobu, pružajući fleksibilnost u korištenju prostora prema potrebama, večeraj i ostava. Vanjski Prostor: Kuća nudi prostrani vrt koji pruža mogućnost za kreiranje savršenog vanjskog prostora za opuštanje i zabavu, Vrt je pogodan za izgradnju bazena i sunčališta. Velika terasa proteže se uz cijelu kuću, idealna za druženje s obitelji i prijateljima. U vrtu se također nalazi tehnička soba. Kuća je opremljena modernim sustavima kao što su centralno grijanje, video nadzor, alarm i klima uređaji, osiguravajući udobnost i sigurnost stanovanja. Nekretnina se nalazi u mirnom naselju s puno zelenila i prekrasnih obiteljskih kuća. Plaža je udaljena svega 10 minuta, a u neposrednoj blizini nalazi se više konoba, pružajući mogućnost uživanja u lokalnoj gastronomiji. Ova kuća predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže udoban i funkcionalan dom za trajno stanovanje i / ili investiciju u turističke svrhe. Renovirana 2019. godine s kontinuiranim održavanjem i ulaganjem, ova nekretnina je spremna za novog vlasnika koji će u njoj uživati dugi niz godina. Za više informacija ili organizaciju pregleda, molimo kontaktirajte Višnju na +385 91 2848 310. ID KOD AGENCIJE: 1754

معلومات الاتصال إضافية

570041 الرقم المرجعي الداخلي:

1754 Agency ref id:

+385 91 284 8310 الهاتف للاتصال: