

## Dobrinj okolica - dvije moderne kuće s bazenom za veliku obitelj, Dobrinj, بيت

### معلومات البائع

|   |                |
|---|----------------|
| Joda Nekretnine   | الاسم:         |
| Joda  | الاسم الاول:   |
| Nekretnine  | الاسم الاخير:  |
| JODA NEKRETNINE d.o.o   | اسم الشركة:    |
| Selling and renting   | Service Type:  |
| <a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a> | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Primorsko-goranska županija   | Region:        |
| Crikvenica  | City:          |
| Crikvenica  | City area:     |
| 51260   | الرمز البريدي: |
| Kralja Tomislava 112a   | عنوان:         |
| +385 91 890 4694  | Mobile:        |
| +385 51 403 771   | Phone:         |
| JO-DA REAL ESTATE   | عنا:           |



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

Dobrinj okolica - dvije moderne kuće s bazenom za veliku obitelj

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| العنوان:     | عام                 |
| ع قار ل:     | بيع                 |
| نوع البيت:   | منفصل               |
| قدم مربعة:   | 320 m <sup>2</sup>  |
| حجم القطعة:  | 1014 m <sup>2</sup> |
| عدد الطوابق: | 1                   |
| غرف النوم:   | 10                  |
| الحمامات:    | 8                   |
| السعر:       | 1,120,000.00 €      |
| نشرت من قبل: | 19.02.2024          |

## شرط

|             |          |
|-------------|----------|
| بنا ، جديد: | نعم فعلا |
| تم بناؤه:   | 2022     |

## مكان

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| بلد:                         | Croatia                     |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Primorsko-goranska županija |
| مدينة:                       | Dobrinj                     |
| منطقة المدينة:               | Dobrinj                     |
| Poštanski broj:              | 51514                       |

## تصاريح

|              |          |
|--------------|----------|
| رخصة بناء:   | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |



## معلومات اضافية

|               |   |
|---------------|---|
| كفاءة الطاقة: | B |
|---------------|---|

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaju se dvije moderne kuće okružene prirodom nedaleko mjesta Dobrinj na otoku Krku. Obje kuće se protežu na dvije etaže povezane unutarnjim stepenicama i imaju isti raspored. U prizemlju se nalazi dnevni boravak otvorenog tipa s modernom kuhinjom i prostranom blagovaonicom, jedna spavaća soba, zajednička kupaonica i spremište. Iz dnevnog se dijela izlazi na natkrivenu terasu i lijepo uređenu okućnicu s bazenom, popločeno sunčalište s vanjskim tušem te zonu za

odmor i vanjski roštilj. Na prvom su katu tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i prekrasnim pogledom na okolnu prirodu. Gradnja i oprema su vrhunske kvalitete, te je kuća u potpunosti uređena i opremljena za turistički najam. Sve su prostorije klimatizirane, vanjska stolarija je aluminijska s komarnicima, a nekretnine su odmah dostupna za useljenje i/ili turistički najam. Svakoj kući pripadaju po 4 parkirna mjesta. Udaljenost do zaljeva Soline je oko 4 km, a do Šila je udaljenost oko 4,5 km. Nekretnine idealne za odmor ili život velike obitelji. ID KOD AGENCIJE: EI-5537

### معلومات الاتصال إضافية

570135 :الرقم المرجعي الداخلي  
EI-5537 Agency ref id: