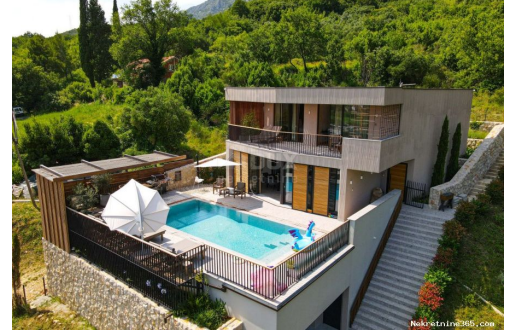


DUBROVNIK, ROŽAT - Luksuzna vila s bazenom, Dubrovnik - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

DUBROVNIK, ROŽAT - Luksuzna vila s bazenom

العنوان:	عام
عقار لاق:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	400 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	10
الحمامات:	3
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	22.11.2024

## شروط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2020

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Dubrovačko-neretvanska županija
مدينة:	Dubrovnik - Okolica
منطقة المدينة:	Rožat
Poštanski broj:	20000

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	4
---------------------	---

## وصف

معلومات إضافية:

DUBROVNIK, ROŽAT - Luksuzna vila s bazenom Prodaje se prekrasna vila u okolini Dubrovnika na svega 250m od mora s predivnim pogledom. Prostire se na tri etaže 400m<sup>2</sup> stambene površine. Sastoji se od: 3 dvokrevetne sobe s king size krevetima 3 vlastite kupaonice i 2 toaleta U podrumu se nalazi wellness sa saunom, teretana, vinski podrum, praonica, spremište i garaža. U prizemlju se nalazi open space dnevni boravak, kuhinja, blagavaonica, spavaća soba, kupaonica, lođa i terasa s izlazom na bazen. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim

kupaonicama i terasa. Novoizgrađena vila u Dubrovniku nudi sve što očekujete od vrhunskog luksuznog smještaja s pet zvjezdica. Moderno je opremljena i elegantno namještena. Sadrži prostrane dvokrevetne sobe s king size krevetima i vlastitim kupaonicama, privatnim bazenom, spa i teretanom, saunom i mnogim drugim pogodnostima i uslugama, ova vila postavlja novi standard odmora u Hrvatskoj. LCD TV u svakoj sobi, dnevnom boravku i fitness sali Individualno kontrolirana klimatizacija i podno grijanje Vanjski bazen s tuševima Ležaljke Ljetna kuhinja Jacuzzi u spa zoni Sauna u spa zoni Spa & teretana s kardio prostorom Sef u svakoj sobi Sustav alarma Sigurnosne kamere Surround audio sustav Generator struje Wine bar Privatna garaža E-bicikli Napajanje električnih vozila Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27832

### معلومات الاتصال إضافية

570257 :الرقم المرجعي الداخلي:

27832 Agency ref id:

+385 91 480 8808 :الهاتف للإتصال: