

## Zagreb, Nova Ves – stan 65m2, 2,5 soban, potpuno renoviran, TOP LOKACIJA, Gornji Grad - Medveščak, شقة

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Agencija Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
hr	بلد:
Croatia	Region:
Grad Zagreb	City:
Zagreb	الرمز البريدي:
10000	عنوان:
Vlaška ulica 72	Mobile:
+385 91 482 6401	Phone:
+385 1 466 2233	عنا:
Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.	

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog



našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupoprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

#### Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## تفاصيل قائمة البيانات

Zagreb, Nova Ves – stan 65m2, 2,5 soban, potpuno renoviran, TOP LOKACIJA

إيجار

65 m<sup>2</sup>

2

3

1,200.00 €

19.02.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2024

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

Grad Zagreb

Gornji Grad - Medveščak

10000

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

LOKACIJA Ulica NOVA VES nalazi se u gradskoj četvrti Gornji grad-Medveščak, između Medvedgradske ulice i ulice Medveščak. Tramvajska stanica Gupčeva zvijezda nalazi se na 50 m od stana. U neposrednoj blizini na cca. 10 min lagane šetnje, nalazi se Trg bana Jelačića, tržnica Dolac, Gornji grad, Centar Kaptol, Tkalčićeva, Ribnjak i Cmrok kao i svi urbani sadržaji poput vrtića, Osnovna škola Ksaver Gjalski, srednja škola, veleučilište, dućani, ljekarne i bolnica, crkve, kazalište, restorani, kafići i svi ostali sadržaji u samom centru grada. OPIS Iznajmljuje se potpuno renoviran dvo i pol sobni stan u visokom prizemlju zgrade od 2. kata koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevne sobe, spavaće i radne sobe, kupaonice i ostave. Iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Stan je opremljen šifriranim ulazom, alarmom, videoportafonom, 3 TV prijamnika, najmanje po dvije utičnice na svakom zidu, potpuno novom kuhinjom po mjeri sa svim aparatima, kupaonicom u tuš kabinom te novim bojlerom od 80l, električne rolete na svim prozorima. Podno grijanje je u hodniku, kuhinji i kupaonici gdje su postavljene pločice a u sobama s parketom je grijanje osposobljeno preko klima uređaja. Visina stropa je 3 m. Mogućnost najma za stanovanje i u poslovne svrhe. Uvjeti najma: Minimalno 12 mjeseci Solemnizacija

ugovora Polog u visini jedne mjesečne najamnine Najamnina se plaća do petog u  
mjesecu za tekući mjesec Agencijska provizija obračunava se u skladu s Općim  
uvjetima poslovanja i Cjenikom objavljenima na  
<https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Za više informacija kontaktirajte našeg  
agenta. ID KOD AGENCIJE: 4858

### معلومات الاتصال إضافية

570283 الرقم المرجعي الداخلي:  
4858 Agency ref id: