

Medulin, novogradnja, stan na I.katu+parking+garaža+spremište, Medulin, شقة

معلومات البائع

Dragan Šekerija	الاسم:
info@mp-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Dragan Šekerija	الاسم الأول:
MARKO POLO NEKRETNINE	الاسم الأخير:
MARKO POLO NEKRETNINE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@mp-nekretnine.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://www.mp-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Medulin	City:
Medulin	City area:
52203	الرمز البريدي:
Brajdine 39	عنوان:
+385 95 2777 177 - Berislava	Mobile:
+385 98 420 363 - Dragan	Phone:
Marko Polo Nekretnine je	عنا:
lokalna, obiteljska agencija,	
licencirana i osigurana, i za Vas	
posredujemo pri kupnji ili	
prodaji nekretnina u Istri.	



Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Medulin, novogradnja, stan na I.katu+parking+garaža+spremište	عقار لـ:
بيع	قدم مربعة:
136.92 m ²	1
1	طابق:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
507,000.00 €	السعر:
19.02.2024	نشرت من قبل:

شرط

2024	تم بناؤه:
تحت الإنشاء	شرط:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
Medulin	منطقة المدينة:
52203	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------



معلومات اضافية

المصرف الصحي, كهربا	بنية التحتية:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

تدفئة

مكيف هوا	نوع التدفئة:
----------	--------------

وصف

NOVI LUKSUZAN PROJEKT U MEDULINU!!! Dvije moderne stambene zgrade, od kojih svaka sadrži tri stambene jedinice, parkirne garaže u podrumu i

معلومات اضافية:

vanjska parkirna mjesta. Zgrade su jednog volumena, povišeno prizemlje + dva kata, te jedne podrumске etaže. Zgrade smještene na svega kilometar od mora, pružajući idealnu kombinaciju udobnosti i blizine plaže. Ono što posebno možemo istaknuti, da je nadohvat ruke sve (škola, vrtić, supermarketi, mnogobrojne plaže...) što je savršeno za stanovanje, ali i za turizam. Predmetna nekretnina nalazi se na I. katu zgrade B, oznake "B2", ukupne površine 119,92 m2, a sastoji se od: hodnika,db+kuhinje+blagovaonice, 3 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, vešeraja, te dodatnog wc-a i natkrivene terase. Stan se prodaje po principu "ključ u ruke" s ugrađenom vrhunskom opremom renomiranih domaćih i stranih proizvođača, prvoklasnim troslojnim hrastovim parketom, prvoklasnim talijanskim keramičkim pločicama većih dimenzija, podnim grijanjem u cijelom stanu, klima uređajima (DB + spavaće sobe). Također, sve jedinice su opremljene protuprovalnim ulaznim vratima, kako bi se osigurala sigurnost i privatnost stanara, dok energetska učinkovitost zadovoljava najviše standarde. Nekretnina je idealna prilika za one koji traže moderan dom u blizini plaže sa svim udobnostima novogradnje. Početak gradnje je predviđen sredinom 2024. godine, dok je za rok izvedbe predviđen kraj lipnja 2025. godine. Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju!

معلومات الاتصال إضافية

570288 : الرقم المرجعي الداخلي

615 Agency ref id:

+385 95 2777 177 : الهاتف للإتصال