

SMOKVICA KRMPOTSKA KUĆA NA 80M OD MORA, Novi Vinodolski.

بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://dogma-nekretnine.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

SMOKVICA KRMPOTSKA KUĆA NA 80M OD MORA

العنوان:	بيع
عقار لـ:	شبه منفصلة
نوع البيت:	244 m ²
قدم مربعة:	265 m ²
حجم القطعة:	8
غرف النوم:	3
الحمامات:	458,000.00 €
السعر:	15.04.2024
نشرت من قبل:	

عام

مكان

Croatia

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Vinodolski : مدينة:

Novi Vinodolski : منطقة المدينة:

51250 Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

NOVI VINODOLSKI, SMOKVICA KRMPOTSKA Kuća se nalazi u naselju Smokvica kod Novog Vinodolskog, na jedinstvenoj lokaciji u blizini mora. Do uređene plaže je tek 80 metara. Sa velikih balkona pruža se predivan pogled na more i otok Krk. Nekretnina sa ukupnom stambenom površinom od 244 m² sagrađena je kao duplex na zemljištu od 265 m². Ima 3 stana koji se nalaze na tri etaže. Kući pripada garaža, podrumaska prostorija i parking. Cijela kuća ima solarni uređaj na krovu za toplu vodu. Donji stan sa 93,85 m² neto ima veliku terasu od 48 m², poseban ulaz sa glavne ulice i registriran je kao poslovni prostor. Idealan je za restoran, kafić ili trgovinu, a može se koristiti i kao stan. 1. kat: Stan na prvom

katu sa 68,51 m2 neto sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka (open space) te velike terase sa pogledom na more. Stan je klimatiziran. 2. kat: Stan na drugom katu sa 82,54 m2 neto sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka (open space) te velike terase sa predivnim pogledom na more i otok Krk. Stan je klimatiziran. Kuća ima veliko potkrovlje s potencijalom za daljnju izgradnju. Kuća je građena masivno, očuvana je i u jako dobrom stanju. Prozori i balkonska vrata su aluminijska, ograda inoks. Kuća ima energetski razred C. Smokvica Krmpotska je atraktivno turističko mjesto u Hrvatskom primorju koje se zadnjih godina proširilo i čija se infrastruktura konstantno izgrađuje. Planiran je i novi dio autoceste od čvora Žuta Lokva preko Novog Vinodolskog do Križišća koji će doprinjeti daljnjem razvoju cijelog ovog kraja. Za sve dodatne informacije nazovite: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15917

معلومات الاتصال إضافية

570415 : الرقم المرجعي الداخلي
15917 Agency ref id: