

Kuća na odličnoj lokaciji za stanovanje ili investiciju, Pula, Pula, بيت

معلومات البائع	
Laci Debeljak	الاسم:
Laci	الاسم الاول:
Debeljak	الاسم الاخير:
Aspectus d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.aspectus.com.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Mletačka 12/3	عنوان:
+385 98 743 467	Mobile:
+385 52 225 200	Phone:
+385 52 225 222	Fax:
The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.	عنا:



To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,
property ownership deeds and
the registry applications with
the utility providers.

Whether you are buying or
selling a property, the
ASPECTUS agency is
continually at your service,
assisting with all your inquiries
and requests - with utmost
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća na odličnoj lokaciji za stanovanje ili investiciju, Pula

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

280 m²

قدم مربعة:

490 m²

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

2

الحمامات:

380,000.00 €

السعر:

20.02.2024

نشرت من قبل:

شرط

صالح للسكن

شرط:

1983

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Veli vrh

ربع:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

شهادة فحص:



الصرف الصحي, كهربا , تركيب الهاتف
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نوع التدفئة:

التدفئة المركزية (الخاصة) الكهربائية, مكيف هوا

وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je obiteljska kuća na odličnoj lokaciji u Puli. Kuća se sastoji od dvije zasebne stambene jedinice + garaža sagrađena na parceli 634m². Kuća se u prizemlju sastoji od predsoblja, dnevni boravak sa kaminom, kuhinja, hodnik, kupaona te spavaća soba i dodatna kuhinja. Stan u prizemlju ima direktnu komunikaciju sa garažom te ista se može iskoristiti kao dodatni stambeni prostor. Vanjskim stubište povezan je prvi kat gdje je smješten stan cca 120m² koji se sastoji od hodnika, 2 spavaće sobe + terasa, kupaona, kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak sa kaminom i velika terasa koja objedinjuje kuhinju i dnevni boravak. Na katu kuće smještena je ostava ili spremište koja montažnim ljestvama povezuje manju terasu. Kuća ima veliko dvorište s prekrasnim vrtom i prostorom za opuštanje na otvorenom. Kuća je smještena na mirnoj lokaciji nadomak osnovne škole, dječijeg vrtića, supermarketa, benzinske stanice i autobusne stanice. Prikladna lokacija s izvrsnom povezanošću s gradskim autobusnim linijama. Ovo je Vaša prilika za stvaranje novih uspomena i život u domu koji odražava vaš stil i potrebe. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove predivne nekretnine! Kontaktirajte nas što prije radi dogovora oko termina razgledavanja i saznajte više o svim pogodnostima koje ova nekretnina nudi. Vaš savršen dom čeka, ostvarite svoje snove! Kuća posjeduje uporabnu dozvolu te se može kupiti i putem kredita banke. #kuća #zaprodaju #pula #2stana

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 570614

Agency ref id: 1609

الهاتف للإتصال: +385 98 743 467