

**EKSKLUZIVNO! Umag, dvosoban stan 1. red do mora!, Umag, شقة**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات****EKSKLUZIVNO! Umag, dvosoban stan 1. red do mora!**

بيع	العنوان:
72 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
320,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:



2003

**شرط**  
تم بناؤه:

Croatia

**مكان**  
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Umag  
منطقة المدينة : Umag  
Poštanski broj: 52470

### تصاريح

رخصة بناء : نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية :

Istra, Umag U blizini mora i grada Umaga, smjestio se ovaj predivni stan 1. red do mora. Stan se smjestio u manjoj zgradi na 3. katu ukupne površine od 72,83m2. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, kupaone, zasebni mali wc, hodnik, kuhinja sa blagovaonicom koja je u potpunosti odvojena od dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu sa pogledom na more. U prizemlju zgrade nalazi se spremište koje pripada stanu kao i jedno parkirno mjesto. Grijanje i hlađenje je na klima uređaj. Stan je 2023 godine opremljen potpuno novim namještajem. Zbog svoje jedinstvene lokacije stan je odlična prilika za investiciju u turističke svrhe ali i za cjelogodišnji boravak Na svega 200 metara od prvih plaža smjestio se ovaj predivni stan. U blizini stana nalazi se šetnica koja se proteže do samoga centra grada Umaga gdje se mogu pronaći kafići, restorani, škola, bolnica, trgovine. ID KOD AGENCIJE: 1026-4

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 570825  
Agency ref id: 1026-4