

Fažana , kuća za adaptaciju , 100m od mora, Fažana, بيت

## معلومات البائع

Estate Istra	: الاسم
Estate	: الاسم الاول
Istra	: الاسم الاخير
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>	: الموقع
Croatia	: بلد
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	: الرمز البريدي
Šijanska, 1/D	: عنوان
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka,	: عنا

specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.



OSOBNOM PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

#### SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Fažana , kuća za adaptaciju , 100m od mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

144 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

6

غرف النوم:

1

الحمامات:

520,000.00 €

السعر:

08.07.2024

نشرت من قبل:

## شروط

1930

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Fažana

مدينة:

Fažana

منطقة المدينة:

52212

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Fažana kuća za adaptaciju 100 m od mora Na prodaju je kuća u samom centru i samo 100m od mora, površine 144 m<sup>2</sup>.. Potrebna je potpuna adaptacija. Kuća ima struju, vodu i kanalizaciju. Sastoji se od prizemlja i 2 kata. U prizemlju sada se nalazi kuhinja , dnevni boravak i kupaona, unutarnje stepenice . Prvi kat 2 spavaće sobe, terasa, drugi kat 2 sobe. Ova nekretnina nalazi se u samom centru , stoga ima bezbroj mogućnosti, zbog same lokacije gdje se nalazi. pogodna za obiteljski život ili bavljenje turizmom - iznajmljivanjem, postoji mogućnost prenamjene u ugostiteljski objekt. Tražite li nekretninu na samom moru koju želite urediti po svojim željama. Nazovite nas!

## معلومات الاتصال إضافية

570964

الرقم المرجعي الداخلي:

397

Agency ref id:

+385 91 497 63 28

الهاتف للإتصال: