

Prilika, dvojna kuća 900 metara do plaže, Umag. بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Prilika, dvojna kuća 900 metara do plaže

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
125 m ²	نوع البيت:
350 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
398,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2024

نشر
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Bašanija	منطقة المدينة:



52470

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag, Okolica Na prodaju je dvojna kuća 900 m do plaže Kuća je u fazi gradnje i predviđeni kraj radova je 12. mjesec 2024. godine. Kuća se gradi u modernom stilu, na traženoj lokaciji samo 900 metara do plaže. U prizemlju se nalazi kuhinja, wc i dnevni boravak. Dnevni boravak napravljen po open space konceptu sa velikom kliznom stijenom kroz koju se izlazi na bazen i vrt sa ljetnom kuhinjom. Unutarnjim stepenicama dolazimo na gornji kat na kojem se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice i mala ostava. Jedna spavaća soba ima vlastiti balkon, kupaonicu i mjesto za garderobu. Grijanje će biti podno po cijeloj kući, hlađenje na klima uređaj, imat će i vlastiti dimljak. Bit će postavljena priprema za solarne panele. Postoji opcija uz dogovor sa turističkom agencijom za najam nekretnine u turističkoj sezoni, ova opcija nudi dodatnu zaradu od nekretnine i brzi povrat investicije. U blizini se nalaze svi dodatni sadržaji potrebni za život kafići, restorani, market, plaže, tenis tereni, golf tereni, biciklističke staze. Udaljenost do centra Umaga je malo više od 6 km i do prvih plaža 900 metara. Svojom lokacijom i dodatnim sadržajima, ova nekretnina je prilika za kupnju. Nekretnina je idealna za cjelogodišnji boravak i turističi najam. ID KOD AGENCIJE: 1034-2

معلومات الاتصال إضافية

571112

الرقم المرجعي الداخلي:

1034-2

Agency ref id: