

Obiteljska kuća s poslovnim prostorom - Osijek, Osijek, بيت

معلومات البائع	
Pavo Đanić	الاسم:
Pavo Đanić	الاسم الاول:
Fidus	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.fidus.com.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Osječko-baranjska županija	بلد:
Osijek	Region:
31000	City:
Hrvatske Republike 43	الرمز البريدي:
+385 98 682 521	عنوان:
+385 91 9299 710	Mobile:
Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.	Phone:
	عنا:



Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za kupca.

144/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Obiteljska kuća s poslovnim prostorom - Osijek

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

220 m²

قدم مربعة:

1446 m²

حجم القطعة:

7

غرف النوم:

1

الحمامات:

319,000.00 €

السعر:

03.07.2024

نشرت من قبل:

شروط

حافظ

شروط:

1975

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Osječko-baranjska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Osijek

مدينة:

31000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

ماء، مكيف هواء، غاز، الصرف الصحي

بنية التحتية:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se katnica s poslovnim prostorom, garažom i ljetnom kuhinjom koja se nalazi u Osijeku, ulica Svetog Leopolda Bogdana Mandića. Kuća se sastoji od 2 dijela - stambenog i poslovnog. Stambeni dio površine cca 155 m² prostire se na manji dio u prizemlju (kuhinja s blagovaonicom), kat (dnevni boravak s

blagovaonicom, kuhinja s ostavom, 3 spavaće sobe, kupaonica, wc i balkon) te potkrovlje koje je neuređeno i manji podrum. Poslovni dio površine cca 65 m2 nalazi se u prizemlju i sastoji se od tri prostorije i sanitarnog čvora, a priključci i režije su zasebne za poslovni prostor. Iza kuće nalazi se garaža, ljetna kuhinja, spremište, pušnica i prostor za druženja. Kuća je kvalitetno građena (1975.) i redovno održavana. Čestica ima izlaz na dvije ulice te budući vlasnik ima mogućnost parcelacije i prodaju neizgrađenog dijela na kojem je moguće graditi nekretninu. Lokacijski povoljno smještena za razvoj posla, ali i za iznajmljivanje zbog dodatnog prihoda. U blizini se nalazi vrtić i osnovna škola, sportski objekti, javni prijevoz... U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1553 Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

571328 :الرقم المرجعي الداخلي
iro-1553 Agency ref id: