

Obiteljska kuća u Mariji Magdaleni, Pušća, بيت

معلومات البائع

Nekretnine Ines	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Ines	الاسم الاخير:
Nekretnine Ines d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.nekretnine-ines.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	Region:
Zaprešić	City:
Ulica Pavla Lončara 86	عنوان:
00385913362981	Mobile:
0038513356582	Phone:
Naš cilj i glavni zadatak je da u	عنا:

realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

53/2021

Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Obiteljska kuća u Mariji Magdaleni

بيع
منفصل

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

201 m ²	قدم مربعة:
928 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
200,000.00 €	السعر:
23.02.2024	نشرت من قبل:

شروط

2022 تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pušća	مدينة:
Marija Magdalena	منطقة المدينة:
10294	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

C كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:

موقف سيارات

7 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je obiteljska kuća u mjestu Marija Magdalena kod Zaprešića. Nekretnina je izgrađena prije 1968 godine no 2022 godine potpuno je adaptirana i obnovljena, podovi, zidovi, stolarija, krovšte, kupaonice. Nekretnina je izgrađena na čestici od 928,8m². S obzirom na prirodni krajolik Marije Magdalene, prekrasan pogled iz dvorišta pruža se na Pušću, Žlebec, i Mariju Magdalenu. Stambena površina od 201,00m² raspoređena je na prizemlje i kat kao i visoko potkrovlje (trenutno neuređeno). U prizemlju se nalazi kuhinja sa spremištem,

blagovaonica, velika dnevna soba i novo-uređena kupaonica sa tušem. Na katu su uređene 3 spavaće sobe kao i pripremljen prostor za dodatnu kupaonicu, trenutno (ožbukani zidovi i provedene instalacije). Nadalje stepenice vode u visoko potkrovlje (roh-bau) moguće dodatno uređenje spavaće ili radne sobe. Naime stambeni prostor ove nekretnine koncipiran je na način da su prizemlje i kat spojeni nutarnjim stubištem ali isto tako odvojeni vanjski ulazom, tako da je moguće odvojiti prostor kao dva zasebna stana. Na dvorištu se nalaze stari gospodarski objekti, koje je moguće rušiti ali isto tako napraviti gostinjsku kućicu kao i možda ljetnikovac. Dvorište je ravnog djela no prema dolje napravljeni zemljani nivoi uređeni i ograđeni za vrt. Prodaje se namještena sa kuhinjom i blagovaonicom te dnevnom sobom, izuzev /kreveta u spavaćim sobama i sušilice i perilice u kupaonici i TV -a autobusna stanica Pušća- Zaprešić, Prjevoznik Meštrović nalazi se samo 10 min od kuće. Ako ste u potrazi za nekretninom u samoj prirodi okruženoj brežuljcima i bujnom hortikukturom.... ne gubite vrijeme! Dođite pogledajte i nađite svoj novi Dom. Kupac plaća posredničku naknadu od 1% + PDV (za usluge posredovanja kupca) ID KOD AGENCIJE: 1004

معلومات الاتصال إضافية

571464 :الرقم المرجعي الداخلي
1004 Agency ref id: