

Kuća u Šikićima pored Pule, 90 m2, 78 m2 okućnice, Pula, بيت

معلومات البائع

Estate Istra	الاسم:
Estate Istra	الاسم الاول:
Istra	الاسم الاخير:
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.estateistra.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Šijanska, 1/D	عنوان:
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.	عنا:

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije
od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.



OSOBNOM PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća u Šikićima pored Pule, 90 m2, 78 m2 okućnice

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

90 m²

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

227,000.00 €

السعر:

08.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

حافظ

شرط:

2018

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Šikići

ربع:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

غاز، كهربا، تركيب الهاتف

بنية التحتية:



تدفئة

مكيف هوا

نوع التدفئة:

وصف

معلومات اضافية:

Površina kuće iznosi 90 m2, uz okućnicu od površine 78 m2. Na prvoj etaži stambenog prostora nekretnine nalazi se kuhinja odvojena od dnevnog boravka, dnevni boravak u kojem se nalazi klima uređaj te prostrana spavaća soba sa svojim toaletom. Na katu se nalazi galerija, prostrana soba s izlaskom na balkon i kupaonom. Grijanje sobe na katu može biti putem podnog grijanja ili klima

uređaja. Fasada i krov su obnovljeni prije 7 godina. Jedna klima postavljena 2019., te druga klima je postavljena 2022. godine. Stolarija je ALU i PVC. Struja i voda spojeni, trenutno se koristi septička jama. Nekretnina je trenutno kategorizirana na 3 zvjezdice i do sada se vrlo uspješno iznajmljivala. Vlasništvo je 1/1. Udaljenosti: Pula centar - 4 km Medulin - 5 km Banjole - 5 km Premantura - 6 km Ako tražite kuću za obiteljski život ili za investiciju ovo je dobra prilika. Nazovite nas!

معلومات الاتصال إضافية

571596 :الرقم المرجعي الداخلي:

400 Agency ref id:

+385 91 497 63 28 :الهاتف للإتصال: