

Šarmanтна Vila s bazenom u okolici Buja, Buje, بيت

معلومات البائع	
Irena Spitz	الاسم:
Irena	الاسم الاول:
Spitz	الاسم الاخير:
Zanni Trade d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.zanni.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Novigrad	City:
52466	الرمز البريدي:
Vergal 5	عنوان:
00385915155133	Mobile:
Welcome to website of ZANNI TRADE d.o.o. real estate agency. We are located in Novigrad, Vergal 5. We can offer you all types of real estate from Istria, Croatia. 29/2010	عنا:
	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Šarmanтна Vila s bazenom u okolici Buja

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	240 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	654 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	620,000.00 €
نشرت من قبل:	22.11.2024

## شروط

بناء جديد:	نعم فعلا
شروط:	حافظ
تم بناؤه:	2012

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Buje

Krasica  
52460منطقة المدينة:  
Poštanski broj:نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:ما ، مكيف هوا ، غاز ، ADSL  
قيد التحضيرمعلومات اضافية  
بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

5

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

SNIŽENA CIJENA sa 739.000 e na 620.000 e Šarmanтна Vila s bazenom i otvorenim pogledom na brda i zelenilo na mirnoj lokaciji i na rubu građevinskog područja. Kuća sadrži : 3 x spavaće sobe , 3x kupatila , sauna , velika kuhinja s blagovaonom , dnevni boravak s kaminom , terasu , balkon , igraonu , spremište , kotlovnicu, ljetnu kuhinju . U kući se nalazi centralno grijanje i klimatizacija. Dvorište je uređeno grijanim bazenom ,parcela je ograđena i ima parkiralište .U vrtu se nalazi navodnjavanje . Pogled se djelomično pruža i na more .Nalazi se u malom istarskom selu ,u blizini poznatih vinarija ,agrourizma , biciklističkih i pješačkih staza .Za ljubitelje prirode koji vole jutarnji pjev ptica , ili pogled na jelena koji šeta po livadi. Prava idila na samo 18 km od mora i plaže i daleko od gradske buke. Idealna nekretnina za stanovanje ,za odmor ili kao investicija za iznajmljivanje .Kuća se prodaje kompletno namještena i uređena. Šifra objekta: iro-45 Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

571733

الرقم المرجعي الداخلي:

iro-45

Agency ref id:

+385 (91) 515-5133

الهاتف للإتصال: