

Osječka ulica novogradnja, stan 12 drugi kat, Slavonski Brod, شقة

معلومات البائع

Mario Brezičević	: الاسم
Mario Brezičević	: الاسم الاول
Diva nekretnine	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
http://www.diva-nekretnine.hr/	: Service Type:
Croatia	: الموقع
Brodsko-posavska županija	: بلد
Slavonski Brod	: Region:
35000	: City:
Ulica Matije Gupca 10	: الرمز البريدي
+385 98 263 259	: عنوان
+385 35 442 465	: Mobile:
+385 35 443 504	: Phone:
Agencija DIVA je najstarija	: Fax:
agencija za promet	: عنا:
nekretninama na području	
Brodsko-posavske županije i	
sinonim za najbolje na području	
trgovanja nekretninama.	
Započela je sa radom početkom	
1993.godine.	



Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si biramo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih prostora, zemljišta... Nudimo

Vam stručno savjetovanje i
vođenje procesa kupoprodaje
nekretnine.

Licencirana smo agencija za
posredovanje u prometu
nekretnina prema Rješenju
Ministarstva gospodarstva,
upisana u Registar posrednika
pri Hrvatskoj gospodarskoj
Komori. KLASA:
UP/I-330-01/14-01/152,
URBROJ:
526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje
najviše kvalitete usluge
kupcima i prodavateljima
nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti
slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u
posredovanju pri kupnji, prodaji
i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite
dokumentacije: uknjižba prava
vlasništva, pravni odnosi,
prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s
poslovnim partnerima
geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško
oglašavanje nekretnina na
hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru
financiranja nekretnine

526-05-01-01-01/2-14-4

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Osječka ulica novogradnja, stan 12 drugi kat

بيع

عام
العنوان:
عقار ل:

34.8 m ²	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
1	الحمامات:
64,500.00 €	السعر:
23.02.2024	نشرت من قبل:

شرط

2024	تم بناؤه:
تكييفها حديثا	شرط:

مكان

Croatia	بلد:
Brodsko-posavska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Slavonski Brod	مدينة:
Naselje Matije Ivanića	ربح:
35000	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
----------	------------

معلومات اضافية

الصرف الصحي, غاز, كهربا	بنية التحتية:
A+	كفاءة الطاقة:

تدفئة

التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز	نوع التدفئة:
---------------------------------	--------------

وصف

معلومات اضافية:

NOVOGRADNJA U OSJEČKOJ ULICI, stan 12 drugi kat U tijeku izgradnje moderna stambena zgrada sa ukupno 12 stambenih jedinica sa pripadajućim parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 2 kata. Stambena zgrada, nalazit će se u Osječkoj ulici, nedaleko od škole, vrtića, trgovačkog centra, izlaza iz grad, ali uvučenoj od glavne ulice što garantira mir u svako doba dana. Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od 12 jednosobnih i dvosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do drugog kata te 12 prizemnih parkirnih mjesta. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto koje će participirati u kvadraturi 2.50 m². Cijena parkirnog mjesta je 4625 eura. Ovo je prva zgrada u budućem naselju u kojemu je planirana izgradnja ukupno 6 stambenih zgrada. Mala kvadratura ovih stanova čine ih odličnom investicijskom prilikom!!! Tehničke karakteristike: Temeljna armiranobetonska konstrukcija, a nadzemno zidana konstrukcija s

armiranobetonskim serklažima pregrade blok vanjska PVC stolarija s troslojnim IZO staklom fasada ETICS sustav (15 cm stiropor) podno grijanje na vlastiti plinski bojler + kupaonske radiator ljestve (priprema za dizalice topline) hlađenje klima uređaj keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija vinil (LVT) podne obloge protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) predviđeni energetski razred A-A+ Cijena kvadrata je 1850 eura. početak radova 03/2024 predviđeni završetak 9/2025

معلومات الاتصال إضافية

571817 :الرقم المرجعي الداخلي:

852 Agency ref id: