

Osječka ulica novogradnja, stan 1 prizemlje, Slavonski Brod, شقة

معلومات البائع	
Mario Brezičević	الاسم:
Mario Brezičević	الاسم الاول:
Diva nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.diva-nekretnine.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Brodsko-posavska županija	بلد:
Slavonski Brod	Region:
35000	City:
Ulica Matije Gupca 10	الرمز البريدي:
+385 98 263 259	عنوان:
+385 35 442 465	Mobile:
+385 35 443 504	Phone:
Agencija DIVA je najstarija	Fax:
agencija za promet	عنا:
nekretninama na području	
Brodsko-posavske županije i	
sinonim za najbolje na području	
trgovanja nekretninama.	
Započela je sa radom početkom	
1993.godine.	

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si biraмо liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih prostora, zemljišta...Nudimo



Vam stručno savjetovanje i
vođenje procesa kupoprodaje
nekretnine.

Licencirana smo agencija za
posredovanje u prometu
nekretnina prema Rješenju
Ministarstva gospodarstva,
upisana u Registar posrednika
pri Hrvatskoj gospodarskoj
Komori. KLASA:
UP/I-330-01/14-01/152,
URBROJ:
526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje
najviše kvalitete usluge
kupcima i prodavateljima
nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti
slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u
posredovanju pri kupnji, prodaji
i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite
dokumentacije: uknjižba prava
vlasništva, pravni odnosi,
prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s
poslovnim partnerima
geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško
oglašavanje nekretnina na
hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru
financiranja nekretnine

526-05-01-01-01/2-14-4

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Osječka ulica novogradnja, stan 1 prizemlje

بيع

عام
العنوان:
عقار لـ:

30.81 m ²	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
1	الحمامات:
57,000.00 €	السعر:
23.02.2024	نشرت من قبل:

Orientation

الشرق، جنوب توجيهه:

شرط

2024 تم بناؤه:
تكييفها حديثا شرط:

مكان

Croatia بلد:
Brodsko-posavska županija / المحافظة / الدولة:
Slavonski Brod مدينة:
Naselje Matije Ivanića ريع:
35000 Poštanski broj:



معلومات اضافية

الصرف الصحي، غاز، كهربا، تركيب الهاتف
A+ كفاءة الطاقة:
بنية التحتية:

تدفئة

التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز نوع التدفئة:

وصف

معلومات اضافية:

NOVOGRADNJA U OSJEČKOJ ULICI, stan 1 prizemlje U tijeku izgradnje moderna stambena zgrada sa ukupno 12 stambenih jedinica sa pripadajućim parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 2 kata. Stambena zgrada, nalazit će se u Osječkoj ulici, nedaleko od škole, vrtića, trgovačkog centra, izlaza iz grad, ali uvučenog od glavne ulice što garantira mir u svako doba dana. Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od 12 jednosobnih i dvosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do drugog kata te 12 prizemnih parkirnih mjesta. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto koje će participirati u kvadraturi 2.50 m². Cijena parkirnog mjesta je 4625 eura. Ovo je prva zgrada u budućem naselju u kojemu je planirana izgradnja ukupno 6 stambenih zgrada. Mala kvadratura ovih stanova čine ih odličnom investicijskom prilikom!!! Tehničke karakteristike: Temeljna armiranobetonska konstrukcija, a nadzemno zidana konstrukcija s

armiranobetonskim serklažima pregrade blok vanjska PVC stolarija s troslojnim IZO staklom fasada ETICS sustav (15 cm stiropor) podno grijanje na vlastiti plinski bojler + kupaonske radiator ljestve (priprema za dizalice topline) hlađenje klima uređaj keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija vinil (LVT) podne obloge protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) predviđeni energetski razred A-A+ Cijena kvadrata je 1850 eura. početak radova 03/2024 predviđeni završetak 9/2025

معلومات الاتصال إضافية

571825 :الرقم المرجعي الداخلي
823 Agency ref id: