

Kuća na prodaju sa dva zasebna stana i dvorištem, Pula, Pula, بيت

معلومات البائع

Estate Istra	: الاسم
Estate Istra	: الاسم الاول
Istra	: الاسم الاخير
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.estateistra.com	: الموقع
Croatia	: بلد
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	: الرمز البريدي
Šijanska, 1/D	: عنوان
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka,	: عنا



specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNOM PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća na prodaju sa dva zasebna stana i dvorištem, Pula	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
124 m ²	: قدم مربعة
586 m ²	: حجم القطعة
7	: غرف النوم
2	: الحمامات
432,600.00 €	: السعر
08.07.2024	: نشرت من قبل

مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Pula	: مدينة
Šijana	: ربع
52100	: Poštanski broj

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se uređena kuća od 124 m² u pulskoj Šijani, sa dva odvojena stana i uređenom okućnicom. Mirna lokacija, prilika za posao u turizmu. Kuća se sastoji od dvije etaže s vanjskim stepenicama do kata, svaki stan ima svoj zasebni ulaz. Godina izgradnje nekretnine je 1980. godine, renovirana kompletno osim fasade te se godišnje rade obnove i pripreme za iznajmljivanje tijekom turističke sezone. U prizemlju se nalaze 2 spavaće sobe, kupaonica, kuhinja. Na prvom katu se nalaze hodnik, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kuhinja, kupaonica. Garaža je uređena, a trenutno se koristi kao apartman. Grijanje putem klima uređaja. Novo postavljena PVC stolarija. Površina okućnice je 586 m². Udaljenosti: Centar Pule: 1500 m More: 1 000 m Plaža: 3 500 m Vlasništvo 1/1 Ako tražite kuću za obiteljski život ili za investiciju ovo je dobra prilika. Nazovite nas!

معلومات الاتصال إضافية

571973	: الرقم المرجعي الداخلي
404	: Agency ref id
+385 91 497 63 28	: الهاتف للاتصال