

Nov duplex na Bulevaru Nemanjića sa PDV-om ID#4490, Niš-Mediana, شقة

معلومات البائع	
Proagent nekretnine	الاسم:
Proagent nekretnine	الاسم الاول:
Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://proagent.rs/Serbia	Service Type:
Centralna Srbija	الموقع:
Niš-Mediana	بلد:
Niš (Mediana)	Region:
18000	City:
Vožda Karađorđa 24/3	City area:
+381 (0)66 410 100	الرمز البريدي:
+381 (0)66 401 100	عنوان:
Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!	Mobile:
940	Phone:
	عنا:
	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Nov duplex na Bulevaru Nemanjića sa PDV-om ID#4490	العنوان:
بيع	عقار لـ:
90.00 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	طابق:
4	غرف النوم:
148,500.00 €	السعر:
25.02.2024	نشرت من قبل:

شرط  
بنا، جديد:  
نعم فعلا



## مكان

بلد: Serbia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Centralna Srbija  
مدينة: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se duplex u novogradnji na Bulevaru Nemanjića, sa povraćajem PDV-a. Stan se nalazi na III spratu, površine 90 m2 četvorosobne strukture. Zgrada je projektovana je kao manja porodična zgrada koja ima Pr+III sprata. Građena po svim savremenim standardima, gde su korišćeni kvalitetni materijali, podovi obloženi parketom prve klase, sanitarijom i keramikom prve klase, kvalitetna PVC stolarija i sprovedeno etažno grejanje na struju, prozori sa roletnama, termo i zvučna izolacija. Sama lokacija je odlična za porodično stanovanje zbog veoma atraktivnog kraja, blizine škole, parka, tržnih centara, pijace, marketa, autobusnog stajališta i odlične povezanosti sa svim delovima grada. Moguća je kupovina parking mesta po ceni od 6000eur. U cenu stanova je uključen i PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 571992  
Agency ref id: 4490