

Multifunkcionalna kuća, Novska, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Multifunkcionalna kuća	ع قار لا:
بيع	نوع البيت:
السكنية والتجارية	قدم مربعة:
700 m ²	حجم القطعة:
1000 m ²	غرف النوم:
10	الحمامات:
5	السعر:
450,000.00 €	نشرت من قبل:
15.04.2024	

مكان

Croatia	بلد:
Sisačko-moslavačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novska	مدينة:
Novska	منطقة المدينة:
44330	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

C كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Multifunkcionalna kuća s poslovnim prostorima i stambenim dijelom, Novska Ponosno predstavljamo ovu izvanrednu nekretninu u Novskoj, idealnu za poslovne poduhvate i udoban život. Ova višenamjenska kuća nudi bogatstvo mogućnosti, uključujući poslovne prostore na prizemlju te prostrani stambeni dio na dvije etaže.

Značajke kuće: - Prostrani lokal na prizemlju površine 105 m2 koji trenutno funkcionira kao cafe bar, opremljen suvremenom klimatizacijom. - Stražnji dio sadrži kuhinju te može prenamjena za restoran - Velika natkrivena terasa površine

50 m2 koja pruža dodatni prostor za uživanje i druženje. - Nova kuhinja

omogućuje proširenje poslovanja u restoran, uz dodatne skladišne i uredske prostore. - Stambeni prostor na dvije etaže iznad lokala - Dodatno krilo kuće sa sobama spremnim za iznajmljivanje kao prenoćište, te recepcija. - Samostojeći objekt pored kuće površine 30 m2 pogodan za trgovinu ili druge obrte - Privatni parking ispred kuće s više parkirnih mjesta, osiguravajući dovoljno prostora za stanare i posjetitelje. Dodatne informacije: Kuća je temeljito adaptirana 2014.

godine, uključujući krovšte, toplinsku izolaciju i PVC stolariju. Svi radovi su legalizirani, pružajući mir i sigurnost novom vlasniku. Novska je mirno mjesto s bogatom poviješću, smješteno uz rijeku Savu, te nudi idealno okruženje za život i poslovanje. Blizina važnih prometnica olakšava povezanost s okolnim područjima.

Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte nas već danas! Anđela Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com

Daliborka Bunčić +385 91 610 6818 daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com ID

KOD AGENCIJE: 1508959

معلومات الاتصال إضافية

572058

الرقم المرجعي الداخلي:

1508959

Agency ref id: