

Idealan spoj udobnosti i panoramskog pogleda, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Idealan spoj udobnosti i panoramskog pogleda

العنوان:

ع قار لا:

بيع

نوع البيت:

في تسلسل

قدم مربعة:

140 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

195 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

4

الحمامات:

2

245,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2011

تحديث الماضي:

2024

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Svetvinčenat

منطقة المدينة:

Juršići

Poštanski broj:

52342

### تصاريح

رخصة بنا،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Prilika!!! U unutrašnjosti Istre, a isto tako i atraktivnoj poziciji smjestila se ova predivna nedovršena kuća u nizu koja nudi savršenu kombinaciju udobnosti i spektakularnih panoramskih pogleda. Sastoji se 3 prostrane spavaće sobe na 2 katu od kojih je svaka ima prekrasan pogled na Učku te 1 kupaonicu koju je potrebno završiti ( keramika i sanitarije). Na 1. kat vode spiralne stepenice gdje se nalazi prostrani dnevni boravak koji od poda do stropa omogućuje maksimalno

iskorištenje prirodnog svjetla, također sa predivnim pogledom na zelenilo i Učku, dok druga strana kuće ima divan pogled na crkvu u Vodnjanu i more, veliku kuhinju sa blagovaonom i ostavom, te veliku kuponicu sa tuš kabinom. Stepenicama sižemo u prizemlje koje je u roh bau fazi, te se može pretvoriti u još jedan stan od cca. 60m<sup>2</sup>, a vanjski dio može poslužiti kao ljetna kuhinja. Dvorište je ograđeno zidom, a preko puta se nalazi zemljište koje već godinama služi kao parking za 2 automobila. Lokacija Kuća se nalazi na atraktivnoj poziciji koja nudi jedinstvenu kombinaciju pogleda na more i Učku. Mir i tišina okruženi prekrasnom prirodom pružaju idealno okruženje za opuštajući boravak daleko od gradske gužve. Ova kuća sa 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnim boravkom i spektakularnim pogledom na more i Učku predstavlja savršen spoj udobnosti i prirodnih ljepota. Idealna je destinacija za sve one koji žele uživati u opuštajućem odmoru na prekrasnoj lokaciji ili se istu iskoristiti kao nekretninu za obiteljski život. Štograd odlučili nazovite: DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511424

معلومات الاتصال إضافية

572085 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1511424

Agency ref id: