

Novigrad, okolica, stan 200m od mora, Novigrad, شقة

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Novigrad, okolica, stan 200m od mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

60.13 m²

قدم مربعة:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

295,000.00 €

السعر:

26.02.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2024

تم بناؤه:

حافظ

شرط:

مكان

Croatia

بلد:



الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Novigrad
منطقة المدينة : Novigrad
البريد : 52466
البريد : Poštanski broj:

معلومات إضافية

بنية التحتية : ما ، مكيف هواء ،
كفاءة الطاقة : قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات : 1

وصف

معلومات إضافية :

Istra, Novigrad, okolica U neposrednoj blizini centra grada Novigrada, u mirnoj ulici, smješten je ovaj izvanredan moderan stan, samo 200 metara udaljenosti od mora. Stan se nalazi u prizemlju novogradnje suvremenog dizajna. S ukupnom površinom od 60,13 m², prostor se sastoji od prostranog dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom konceptu, jedne spavaće sobe te kupaonice. Iz dnevnog boravka pruža se izlaz na natkrivenu terasu, koja vodi do vrtne površine od 95,65 m². Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto. Stan je izgrađen s modernim materijalima visoke kvalitete te opremljen podnim grijanjem u svim prostorijama, pružajući tako vlasnicima maksimalnu energetska učinkovitost, intimu i privatnost. Cijena stana uključuje PDV te obuhvaća fazu ključ u ruke, osiguravajući sve osim namještaja. Planirani završetak gradnje predviđen je do 30. lipnja 2024. godine. Zahvaljujući svojoj izvrsnoj lokaciji i bogatom sadržaju u neposrednoj blizini, ovaj stan pruža izvanrednu priliku kako za turističko iznajmljivanje tako i za cjelogodišnje stanovanje. U neposrednoj blizini nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i trgovina, dok je centar grada Novigrada i ostali bitni sadržaji udaljeni samo nekoliko minuta vožnje. Šifra objekta: DI-179 Energetska klasa: U izradi
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 572172
Agency ref id: DI-179
الهاتف للاتصال : +385 (95) 353-6359