

Sv. Martin na Muri, Terme, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 22.129m2 za  
apartmansko naselje/hotel, Sveti Martin Na Muri, أرض

Lungo Mare nekretnine	معلومات البائع
info@lungomare-nekretnine.com	الاسم:
m	البريد الإلكتروني:
Lungo Mare nekretnine	الاسم الأول:
Lungo Mare nekretnine	الاسم الأخير:
Lungo Mare nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://lungomare-nekretnine.com/	الموقع:
m/	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Novi Vinodolski	City:
Novi Vinodolski	City area:
51250	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava bb -	عنوان:
Autobusna postaja Novi	
Vinodolski, 1.kat	
00385 99 819 6512	Mobile:
ENEA obrt za posredovanje u	عنا:
prometu nekretninama	
Agencija "LUNGO MARE"	
Matični broj: 98022580	
OIB :82791504701	
Adresa sjedišta: Krasa 36,	
51250 NOVI VINODOLSKI,	
HRVATSKA	
Županija sjedišta:	
PRIMORSKO-GORANSKA	
Registarski broj upisa u imenik:	
111/2019	
Datum upisa: 2019-07-22	
111/2019	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Sv. Martin na Muri, Terme, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 22.129m2 za  
apartmansko naselje/hotel

عام  
العنوان:

بيع  
بناء ، الكثير

عقار لـ:  
نوع الأرض:

22129 m<sup>2</sup> قدم مربعة:  
50.00 € السعر:  
26.02.2024 نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
مدينة: Međimurska županija  
منطقة المدينة: Sveti Martin Na Muri  
Poštanski broj: Grkavešćak 40313

### وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo građevinsko zemljište od 22.129 m<sup>2</sup> u mješovitoj zoni gradnje, 200 m udaljeno od Terma Sv. Martin, idealno za investiciju u kontinentalni turizam, apartmansko naselje, vile ili hotel. Zemljište se nalazi na blagoj uzvisini sa lijepim pogledom na okolno zelenilo i terme. U okolici se nalaze stambene i turističke kuće, fitness i wellness zona, glamping resort, golf resort i hotel. Na prostoru mješovite namjene mogu se graditi– pretežito stambeni objekti s poslovnim građevinama uslužne i turističke djelatnosti, formiraju se građevinske čestice minimalne veličine 750m<sup>2</sup>, sa minimalnom tlocrtnom površinom osnovne građevine (stambene + poslovne + uslužne i turističke djelatnosti) od 100m<sup>2</sup>, a maksimalne izgrađenosti do 30% površine građevinske čestice. Visina izgradnje građevina na prostoru apartmanskog naselja i vila – apartmana može biti P ili P+1 Kat. Visina izgradnje građevina hotela na prostoru može biti P+3 Kata mjereno na višoj strani uređenog terena. Do terena provedeni su asfaltirana cesta, plin, struja, voda i optički kabeli. Cijena zemljišta je 50 EUR/m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 60

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 572376  
Agency ref id: 60  
الهاتف للإتصال: +385 99 819 6512