

Istra, Labin, kuća u nizu u izgradnji., Labin, بيت

## معلومات البائع

Velvet Realestate	: الاسم:
info@velvet-realestate.hr	: البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	: الاسم الأول:
Velvet Realestate	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
info@velvet-realestate.hr	: Service Type:
https://www.velvet-realestate.hr	: البريد الإلكتروني:
Croatia	: الموقع:
Istarska županija	: بلد:
Labin	: Region:
Labin	: City:
52220	: City area:
Rudarska 1	: الرمز البريدي:
+385 95 584 4479	: عنوان:
Velvet nekretnine agencija	: Mobile:
djeluje napodručju Istarske	: عنا:
županije, gdje u svojoj ponudi	
objedinjuje kvalitetne,	
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Labin, kuća u nizu u izgradnji.	: العنوان:
بيع	: ع قار ل:
في تسلسل	: نوع البيت:
119 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
270 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة:
1	: عدد الطوابق:
3	: غرف النوم:
2	: الحمامات:
400,000.00 €	: السعر:
26.02.2024	: نشرت من قبل:

## شرط

بناء جديد: نعم فعلا

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Labin  
منطقة المدينة: Labin  
Poštanski broj: 52220

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Labin, kuća u nizu u izgradnji. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima. Ovaj projekat kuća u nizu od ukupno 4 stambene jedinice, smjestio se na mirnoj lokaciji oko 4 km od Labina i oko 10 km od mora, Rapca i njegovih plaža, dovoljno blizu svim potrebnim urbanim sadržajima. Sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, te spremištem i gostinjskim kupatilom prizemno. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu. Na gornjoj etaži nalaze se dvije spavaće sobe svaka s kupaonom od čega jedna ima izlaz na balkon. Predviđena je kvalitetna izgradnja kuća o očekivani rok dovršetka je tijekom 2026 godine. Objekt je pogodan za cjelogodišnji život ali i za najam u smislu turističkog najma. Kuća je vezana za susjednu garažom za dva automobila površine 31.80 m2 pripadajuća okućnica planira se zaravnati ograditi te hortikulturno urediti. Cijena, se odnosi na gotov, funkcionalan objekt, spreman za korištenje. ID KOD AGENCIJE: 1533

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 572401  
Agency ref id: 1533  
الهاتف للاتصال: +385 98 535 752