

ISTRA, POREČ - Kuća u nizu sa vrtom, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, POREČ - Kuća u nizu sa vrtom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

65 m²

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

215,000.00 €

السعر:

14.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

2025

تم بناؤه:



مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Buići

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, POREČ - Kuća u nizu nadomak Poreča Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje uređenosti i čistoće. Grad koji na jedinstven način spaja bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti jedne vrhunske turističke destinacije. Administrativno Poreč je središte grada Poreča, jedinica lokalne samouprave u Istarskoj županiji, u sastavu Republike Hrvatske. Područje Grada veliko je 142 km², ima oko 12 000 stanovnika, ostala veća naselja su Tar, Vabriga, Baderna, Žbandaj, Nova Vas, Fuškulin, Dračevac, Varvari, Červar-Porat.

Kao najveći turistički centar u Hrvatskoj, Poreč raspolaže raznovrsnim smještajnim mogućnostima. Prizemlje kuće dočekuje vas prostranim ulaznim hodnikom koji vodi do otvorenog prostora gdje se prožimaju kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak u skladu s modernim konceptom otvorenog

prostora. Također, prizemlje obuhvaća wc za dodatnu praktičnost. Iz dnevnog prostora, vrata vode na terasu koja se otvara prema očaravajućoj okućnici od otprilike 60 m², stvarajući idilično mjesto za opuštanje i druženje na otvorenom.

Na drugoj etaži smještene su dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, pružajući privatnost i udobnost. Kupaonice će biti opremljene podnim grijanjem, dok će kroz cijelu kuću biti raspoređene klima uređaji za optimalnu temperaturu. Dodatno, kuća će imati dimnjak, pružajući mogućnost ugradnje peći ili kamina prema željama budućih vlasnika. Estetski dojam kuće pojačava se s parketom u spavaćim sobama te vrhunskim keramičkim pločicama u ostalim prostorijama. Početak gradnje planiran je za proljeće 2024., s predviđenim završetkom u rujnu 2025. Ova kuća bit će izgrađena po sustavu "ključ u ruke", nudeći vam gotov dom s sofisticiranim detaljima i modernom funkcionalnošću. S ovom investicijom, osiguravate si ne samo kuću, već i prostor gdje elegancija susreće udobnost. ID KOD AGENCIJE: 24060

معلومات الاتصال إضافية

572451 :الرقم المرجعي الداخلي
24060 Agency ref id: