

Dubrovnik, Uvala Lapad - prostrani dvosobni stan na vrhunskoj poziciji, 103 m2, Dubrovnik, شقة

| معلومات البائع | |
|------------------------------------|----------------|
| Agencija Angelus nekretnine | الاسم: |
| Agencija Angelus nekretnine | الاسم الاول: |
| Agencija Angelus nekretnine d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| الموقع: | الموقع: |
| hr | بلد: |
| Croatia | Region: |
| Grad Zagreb | City: |
| Zagreb | الرمز البريدي: |
| 10000 | عنوان: |
| Vlaška ulica 72 | Mobile: |
| +385 91 482 6401 | Phone: |
| +385 1 466 2233 | عنا: |
| Angelus nekretnine d.o.o. je | |
| tvrtka osnovana od strane tima | |
| koji ima skoro dva destljeća | |
| iskustva u posredovanju | |
| nekretnina iz eminentnih | |
| svjetskih imena u ovoj branši | |
| kao što su KingSturge, Jones | |
| Lang LaSalle i | |
| Engel&Voelkers. Angelus | |
| nekretnine agencija sa sjedištem | |
| u Zagrebu te uredima u Splitu i | |
| Dubrovniku, posreduje u | |
| prometu nekretnina na teritoriju | |
| cijele Republike Hrvatske. | |



Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

| عام | |
|--|--------------|
| Dubrovnik, Uvala Lapad - prostrani dvosobni stan na vrhunskoj poziciji, 103 m ² | العنوان: |
| بيع | عقار لـ: |
| 103 m ² | قدم مربعة: |
| 1 | طابق: |
| 2 | عدد الطوابق: |
| 3 | غرف النوم: |
| 1 | الحمامات: |
| 875,000.00 € | السعر: |
| 26.02.2024 | نشرت من قبل: |

مكان

| | |
|---------------------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Dubrovačko-neretvanska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Dubrovnik | مدينة: |
| Lapad | منطقة المدينة: |
| 20000 | Poštanski broj: |

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Angelus nekretnine Vam nude u prodaju prostrani dvosobni stan u prelijepoj kamenoj kući na top lokaciji! LOKACIJA Stan se nalazi se u Uvali Lapad na samoj šetnici u staroj kamenoj kući koja je kompletno okružena zelenilom. Ova lokacija je vrlo tražena zbog blizine svih sadržaja kao i blizine plaže, šetnice prema Babinom Kuku i svih ostalih prednosti koje podižu kvalitetu života na jednu višu razinu. OPIS Stan je unutarne korisne površine 103,15 m², a se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije velike i prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka koji ima više od 20 m² te odvojene kuhinje iz koje se izlazi na prekrasnu terasu okruženu zelenilom. Iz dnevnog boravka se izlazi na balkon s kojeg možete uživati

u pogledu na šetnicu. U kupaonici je postavljena mašina za pranje robe, a u kuhinji, dnevnom boravku i sobama su svuda postavljeni klima uređaji. Stan je uređen i namješten, dobro održavan tako da je moguće useljenje u vrlo kratkom roku. Moramo skrenuti pažnju da je u cijeni stana i suvlasništvo u ostalim dijelovima zgrade kao i vrlo atraktivnom zemljištu ukupne površine 1.800 m2 na kojem se objekt nalazi u sastavu kojeg je i jedno parkirno mjesto. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. LOCATION The apartment is located in Lapad Bay on the promenade in an old stone house that is surrounded by greenery. This location is highly sought after due to its proximity to all facilities, as well as the proximity to the beach, the promenade towards Babin Kuk, and all other advantages that raise the quality of life to a higher level. DESCRIPTION The apartment has an internal usable area of 103.15 m2 and consists of a hallway, a bathroom, two large and spacious bedrooms, a living room of more than 20 m2, and a separate kitchen that opens onto a beautiful terrace surrounded by greenery. The living room opens onto a balcony from which you can enjoy the view of the promenade. There is a washing machine in the bathroom, and air conditioners are installed in the kitchen, living room, and rooms. The apartment is decorated and furnished, and maintained, so it is possible to move in within a very short period. We must draw attention to the fact that the price of the apartment also includes co-ownership in other parts of the building as well as the very attractive plot of land with a total area of 1,800 m2 on which the object is located, which also includes one parking space. ID KOD AGENCIJE: 4738

معلومات الاتصال إضافية

572455 الرقم المرجعي الداخلي:
4738 Agency ref id: