

## Rab, Palit kuća sa 6 apartmana, Rab, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
kljientima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Rab, Palit kuća sa 6 apartmana	ع قار لآ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
540 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1220 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
15	الحمامات:
9	السعر:
850,000.00 €	نشرت من قبل:
15.04.2024	

## شرط

تم بناؤه: 2021

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Rab  
منطقة المدينة: Palit  
Poštanski broj: 51280



## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 7  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo samostojeću kuću na otoku Rabu jednom od najzelenijih otoka na Jadranu. Kuća se nalazi blizu centra Raba u mirnom dijelu 30 m zračne linije od

mora i proteže se na 4 etaže. . U suterenu se nalaze 2 garaže i 3 poslovna prostora.

U prizemlju se nalazi veliki stan 174 m2 koji se sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom, 4 spavaće sobe, 3 kupaonice i terase od cca 100 m2. U stanu je centralno grijanje na lož ulje. Na 1. katu nalaze se 4 apartmana od toga dvije garsonjere, jedan jednosoban stan sa dnevnim boravkom i jedan dvosoban stan sa dnevnim boravkom Grijanje u sva 4 apartmana je na klime. Na 2. katu, odnosno visokom potkrovlju nalazi se stan koji se sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom , 2 spavaće sobe, garderobe i 2 kupaonice i balkona. Stan ima prekrasan panoramski pogled na more. Grijanje je centralno na lož ulje. Svi apartmani imaju balkon, osim stana u prizemlju koji ima veliku terasu. Kuća je u registrirana za turistički najam i predstavlja odličnu priliku za investiciju . Mogućnost izgradnje bazena na okućnici od 887 m2. Veličina parcele 1220 m2. Za više informacija kontaktirajte agenticu Adriana Klemen 091/735-8882 ID KOD AGENCIJE: RAB178

### معلومات الاتصال إضافية

572490 الرقم المرجعي الداخلي:

RAB178 Agency ref id: