

## PRIMOŠTEN- LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE, Primošten,

### بيت

|   | معلومات البائع |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com  | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Rijeka  | Region:        |
| 51000   | City:          |
| F.LA GUARDIA 6  | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080   | عنوان:         |
| +385 51 341 081   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PRIMOŠTEN- LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| العنوان:     | عام                 |
| عقار لـ:     | بيع                 |
| نوع البيت:   | منفصل               |
| قدم مربعة:   | 560 m <sup>2</sup>  |
| حجم القطعة:  | 1800 m <sup>2</sup> |
| غرف النوم:   | 6                   |
| الحمامات:    | 6                   |
| السعر:       | 2,500,000.00 €      |
| نشرت من قبل: | 15.04.2024          |

## شرط

|            |          |
|------------|----------|
| بناء جديد: | نعم فعلا |
| تم بناؤه:  | 2024     |

## مكان

|                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| بلد:                         | Croatia                   |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Šibensko-kninska županija |
| مدينة:                       | Primošten                 |
| منطقة المدينة:               | Primošten                 |
| Poštanski broj:              | 22202                     |

## تصاريح

|              |          |
|--------------|----------|
| رخصة بناء:   | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



## موقف سيارات

نعم فعلا

7

نعم فعلا

كراج:

عدد مواقف السيارات:

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Jedinstvena villa s predivnim pogledom u neposrednoj blizini Primoštena. Villa je položena na zemljište od čak 1864m2 i pruža apsolutni mir i privatnost.

Orijentacija je jug-zapad i s ville se pruža neometan pogled na otvoreno more i zalaske sunca. Villa se prostire na 3 etaže i ima preko 560m2 netto površine. U suterenu se nalazi veliki natkriveni parking, prostrana garaža, strojarnica, veliki zasebni apartman za goste te prostor za druženje/igraonica. Prizemlje se sastoji od jedne spavaće sobe s kupaonicom, zasebnog wc-a, te prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na natkrivenu vanjsku terasu sa ljetnom kuhinjom i vanjskom blagovaonicom. Ispred se nalazi velika vanjska terasa sa bazenom od preko 100m2 i sunčalištem. Prvi kat se sastoji od 3 spavaće sobe s en suit kupaonicama te prostora za wellness i teretanu sa vlastitom kupaonicom. Okoliš će biti u potpunosti uređen mediteranskim ukrasnim biljem. Villa će biti opremljena najsuvremenijim materijalima i opremom, a investitor je renomirani građevinar s više unikantih i vrlo uspješnih projekata iza sebe. Za više informacija o villi i za obilazak lokacije molimo Vas obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku! ID KOD AGENCIJE: DA1000227

## معلومات الاتصال إضافية

572519

DA1000227

الرقم المرجعي الداخلي:

Agency ref id: