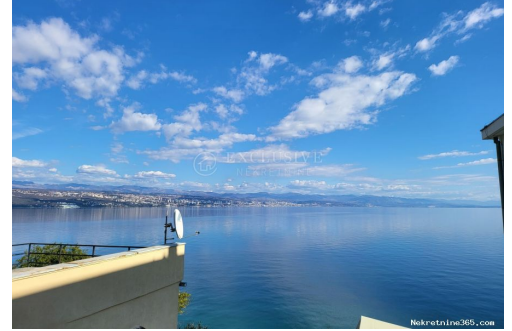


**OPATIJA STAN PRVI RED UZ MORE ! PRILIKA !, Opatija, شقة**

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Maršala Tita 65	الرمز البريدي:
+385(0)91/887-5855	عنوان:
+385(0)51/498-068	Mobile:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	Phone:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	عنا:



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA STAN PRVI RED UZ MORE ! PRILIKA !

بيع	العنوان:
82 m <sup>2</sup>	ع قار لآ:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
100 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
690,000.00 €	السعر:
27.02.2024	نشرت من قبل:



Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بناء:
	شهادة ملكية:

قيد التحضير	معلومات اضافية
	كفاءة الطاقة:

نعم فعلا	تدفئة
	تدفئة مركزية:

## وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA CENTAR PRILIKA - STAN PRVI RED UZ MORE ! U prodaji je odličan stan za adaptaciju površine 82m2 prvi red do mora. Stan je u prizemlju zgrade i ima svoj zasebni ulaz. Stanu pripada velika privatna terasa od 88m2, uz samo Lungo mare. Na toj terasi je i mala prostorjia koja se može preurediti u ljetnu kuhinju. Sastoji se od hodnika, kupaonice, kuhinje, blagavaonice i velike sobe iz koje se ide na još jednu terasu s prekrasnim pogledom na more, te zasebnog apartmana s kupaonicom. Jedinstvena prilika !! ID KOD AGENCIJE: 2083

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 572554

Agency ref id: 2083

الهاتف للإتصال: +385 (0) 99 334 8207