

## Jablanac kuća sa bazenom u parku prirode, Senj, بيت

### معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Jablanac kuća sa bazenom u parku prirode	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
200 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
528 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
1	: عدد الطوابق
10	: غرف النوم
4	: الحمامات
730,000.00 €	: السعر
27.02.2024	: نشرت من قبل

## شرط

تم بناؤه: 2014

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Ličko-senjska županija  
مدينة: Senj  
منطقة المدينة: Jablanac  
Poštanski broj: 53270

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا



## موقف سيارات

مساحة موقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Na povišenom dijelu udaljenom 10 minuta vožnje do mora prodaje se nekretnina koja se sastoji od dva objekta. Glavna kuća na dvije etaže od kojis se u prizemljunalazi dnevni boravka s otvorenim kaminom te potpuno opremljene kuhinje s blagovaonicom iz koje se izlazi na prostranu terasu s pogledom na bazen i more. U prizemlju se još nalazi spremište, garderoba, kupaonica s tuš kabinom, hodnik te sauna. na katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom

kupaonicom te izlazom na terasu sa koje se pruža panoramski pogled na more i otoke. Pomoćni objekt je koncipiran kao garsonjera sa verandom i vešerajom.

Kompletan namještaj je ručno izrađen od hrasta i drva trešnje. Okućnica je ograđena kamenim zidom i ogradom od kovanog željeza. Grijanje i hlađenje osigurano je klima uređajima, podnim grijanjem u kupaonicama te velikim Nordica kaminom u dnevnom boravku. Kuća se opskrbljuje vodom iz vlastitog spremnika zapremine 90 m<sup>3</sup> te ima kompletnu pripremu za solarno grijanje tople vode. Izvedena je i kompletna instalacija za grijanje vanjskog bazena. ID KOD AGENCIJE: 5558

### معلومات الاتصال إضافية

572578 الرقم المرجعي الداخلي:

5558 Agency ref id:

+385 91 890 4694 الهاتف للإتصال: