

Kuća u Oborovu Bistranskom, Bistra, بيت

	معلومات البائع
Nekretnine Ines	الاسم:
Nekretnine Ines	الاسم الاول:
Nekretnine Ines d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	
https://www.nekretnine-ines.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	Region:
Zaprešić	City:
Ulica Pavla Lončara 86	عنوان:
00385913362981	Mobile:
0038513356582	Phone:
Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postizemo prodaju u realnom roku.	عنا:
53/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća u Oborovu Bistranskom

بيع  
منفصلعام  
العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

440 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3622 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
2	الحمامات:
195,000.00 €	السعر:
27.02.2024	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Bistra	مدينة:
Oborovo Bistransko	منطقة المدينة:
10298	Poštanski broj:

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se katnica s okućnicom u Oborovu Bistranskom. Kuća površine 440 m<sup>2</sup> smjestila se na dvije čestice sveukupne površine od 3.774 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Prizemlje se sastoji od ulaznog dijela, hodnika, kuhinje s blagovaonicom, spremištem, dnevnog boravka, kupaonice, wc-a, kupaonice te 2 spavaće sobe. Kat se sastoji od hodnika, kupaonice, wc-a, 4 sobe. U Roh-Bau fazi je. Nosivi zidovi su iz blok opeke zidani u produžnom mortu, žbukani. Konstruktivni dijelovi zgrade (vertikalni i horizontalni seklaži, grede, stupovi i nadvoji) su armirano betonski dostatnih dimenzija, presjeka. Stropne ploče su „FERT“ sistem. Temelji su trakasti. Izvedena je krovna konstrukcija iz četinara II klase, dvostrešno, s pokrovom crijepa. Krovšte je izvedeno u skladu s pravilima struke. Podovi su izvedeni u parketu i keramičkim pločicama. Grijanje i priprema tople vode je pomoću električnog bojlera. Građevina je priključena na javni vodovod preko vodomjera smještenih u vodomjernom oknu. Priključak je izveden PEHD cijevima. Kanalizacija je riješena sabirnom jamom. Ugrađene su odgovarajuće hidro i termoizolacija koje dodatno štite konstrukciju zgrade od mogućih oštećenja. Tereta nema. Dućani, restorani, ljekarna, autobusna stanica, vrtić, osnovna škola i još mnogo toga nalazi se u neposrednoj blizini. Kupac plaća posredničku naknadu od 1% + PDV (za usluge posredovanja kupca) ID KOD AGENCIJE: 1006

## معلومات الاتصال إضافية

572667	الرقم المرجعي الداخلي:
1006	Agency ref id:
+385 91 3362 981	الهاتف للاتصال: