

Predivna kamena villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع

M&M Legal الاسم:

M&M الاسم الاول:

Legal الاسم الاخير:

M&M LEGAL اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

martina@mmlegal.hr بريد الكتروني

اضافي:

https://mmlegal.hr الموقع:

Croatia بلد:

Istarska županija Region:

Labin City:

Labin City area:

52220 الرمز البريدي:

Rudarska ulica 1 عنوان:

+38598575313 Mobile:

+385915301334 Phone:

MM Legal is a joint venture for

business and management

consulting and an real estate

agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation
for Clients and Bidders)- obtaining construction
documentation (from defining

the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and
surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable
construction contractor, findingthe most favorable supervising
engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and

selling

106/2021

Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Predivna kamena villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

180 m²

قدم مربعة:

625 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

570,000.00 €

السعر:

27.02.2024

نشرت من قبل:

شروط

2022

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Svetvinčenat

مدينة:

Svetvinčenat

منطقة المدينة:

52342

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Za sve ljubitelje autohtonog stila ovo je prava nekretnina za vas! Kamena ljepotica potpuno opremljena i u poslu najma smjestila se u okolici Svetvinčenta u naselju sa sličnim kućama za odmor. Sama kuća ukupne je površine 180m² te leži na zemljištu od 625m². Sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi predsoblje i hodnik, kupatila, ostave te kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu i bazen. Na kat kuće pristupa se unutarnjim stepeništem te se tako tamo nalaze tri spavaće sobe i jedna kupaonica. Za grijanje i hlađenje koristi se ukupno 5 klima jedinica. Sav namještaj, nadstrešnice na terasama na katu, vanjska terasa kao i cijeli namještaj u vili postavljeno je i napravljeno 2022 godine kada je nekretnina u potpunosti uređena i opremljena. Također tada je zamijenjena

stolarija te je tako stavljena PVC stolarija. Uz cijelu adaptaciju kuću i okućnice postavljena je i automatizirana kapija koja služi za ugodniji ulazak i izlazak s objekta. Posebnost ove ville je veliki bazen površine cca 80m2 sa dječjim dodatkom (plitka voda). Uz bazen nalazi se i lijepo uređeno i popločano sunčalište koje se prostire uz duž cijele površine bazena. Na raspolaganju ima više parkirnih mjesta. Prekrasna nekretnina za vlastito uživanje kao i za nastavak unosnog posla. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1645

معلومات الاتصال إضافية

572693 :الرقم المرجعي الداخلي:

1645 Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

:الهاتف للإتصال: