

## Trosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek), Osijek, شقة

معلومات البائع	
Pavo Đanić	الاسم:
Pavo Đanić	الاسم الاول:
Fidus	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.fidus.com.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Osječko-baranjska županija	بلد:
Osijek	Region:
31000	City:
Hrvatske Republike 43	الرمز البريدي:
+385 98 682 521	عنوان:
+385 91 9299 710	Mobile:
Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.	Phone:
	عنا:



Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za kupca.

144/2018

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Trosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek)

العنوان:

بيع

عقار لـ:

106.01 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

1,900.00 €

السعر:

03.07.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

حافظ

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Osječko-baranjska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Osijek

مدينة:

Retfala

منطقة المدينة:

31000

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

ما، مكيف هوا، غاز، الصرف الصحي

بنية التحتية:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se trosoban stan na 1. katu nove zgrade koja se nalazi u mirnom dijelu Retfale. Stan je obračunske površine 106,01 m<sup>2</sup> od kojih je 82,07 m<sup>2</sup> stambeni dio koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, wc-a i hodnika, natkrivene terase površine 13,09 m<sup>2</sup>, balkona površine 6,63 m<sup>2</sup>, spremišta u podrumu površine 17,6 m<sup>2</sup>, dvorišta 37,69 m<sup>2</sup> te parkirnog mjesta u dvorištu. U dvorištu također postoji ograđen i natkriven, zajednički, dio za kante. U stanovima je provedeno podno grijanje, postavljeno je nekoliko klima, ugrađen je video nadzor, a biti će postavljena vrata na automatsko zatvaranje na

kolnom ulazu. Zbog veličine dvorišta, mogućnost parkiranja još jednog vozila uz gore navedeno parkirno mjesto. Stanovi su gotovi i spremni za useljenje. Lokacijski odlično smještena zgrada zbog dobre povezanosti s ostatkom grada, ali i svoje uvučenosti od prometnijih ulica. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1569 Energetska klasa: U izradi

### معلومات الاتصال إضافية

572846 الرقم المرجعي الداخلي:  
iro-1569 Agency ref id: