

ŠIBENIK, VODICE - Predivan penthouse S7 pokraj mora, Vodice, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ŠIBENIK, VODICE - Predivan penthouse S7 pokraj mora

بيع
192 m²
2
4
2
751,452.00 €
12.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

نعم فعلا
2023

شرط
بنا ، جديد:
تم بناؤه:



Croatia
Šibensko-kninska županija
Vodice
Srima
22211

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

ŠIBENIK, VODICE - Predivan penthouse S7 pokraj mora Prodaje se predivan penthouse 50m od mora u Srimi, u Vodicama pokraj Šibenika. Stan ukupne stambene površine 104,37 m² smješten je na drugom katu manje stambene zgrade u novogradnji. Sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, dodatnog WC-a, dnevnog boravka, kuhinje i blagovanice, te terase. Stanu pripada i krovna terasa površine 105 m², te jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade. Sveukupna korisna vrijednost površina stana zajedno sa svim pripacima iznosi 192,68 m². Stan je klimatiziran, a u kupaonicama je provedeno podno grijanje. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali poput termoizolacije na fasadi, PVC stolarija s električnim roletnama i komarnicima, za podne obloge su korišteni parketi, a u

kupaonicama su sanitarije visoke kvalitete. Objekt je smješten na izuzetno povoljnoj lokaciji, udaljen od mora tek 50m. U blizini se nalazi otočić Prvić, a centar grada Šibenika udaljen je 12 km. Grad Split udaljen je 69 km, a najbliža zračna luka 49 km. U okolici se nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Šibenika. Nešto sjevernije nalazi se Park prirode Vransko jezero, prirodni ornitološki rezervat s bogatom florom i faunom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28172

معلومات الاتصال إضافية

573066 : الرقم المرجعي الداخلي
28172 Agency ref id:
+385 99 284 0404 : الهاتف للإتصال