

## ISTRA , ROVINJ Poslovni prostor na izvanrednoj lokaciji, Rovinj. العقارات التجارية

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الاول:	Agencija
الاسم الاخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

ISTRA , ROVINJ Poslovni prostor na izvanrednoj lokaciji

العنوان:

بيع

عقار ل:

74 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

غرف النوم:

360,000.00 €

السعر:

14.07.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2020

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

## موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA , ROVINJ Poslovni prostor na izvanrednoj lokaciji U Rovinju, koji je poznat po tituli šampiona turizma i po kulturnoj baštini , našao se ovaj poslovni prostor u jednoj od frekventnijih ulica. Nalazi se svega par minuta od mora i centra grada, a okružen je svim potrebnim sadržajima. Ovaj poslovni prostor je uređen 2020-e godine i i od tada radi kao prodavaonica dizajnerske robe, proteže se kroz jednu etažu koja je u prizemlju zgrade. Ulaskom s ulice dolazi se u prvi dio prostora i sanitarni čvor , drugom dijelu prostora imamo još jednu veću prostoriju i dva sanitarna čvora. Prostor ima jako dobar raspored i pazilo se na svaki detalj , a sveukupna površina iznosi 74.57 m2. Prostor se prodaje sa rješenjem o minimalnim tehničkim uvjetima, mogućnost za sve djelatnosti. Ova nekretnina pruža odlično ulaganje zbog svoje neponovljive lokacije, bilo to kao nastavak prodavaonice dizajnerske robe ili neku drugu djelatnost. DODATNE INFORMACIJE : \*Alarmni sustav \*Videonadzor \*Veliki parking \*Mogućnost

kupovanja dodatnog skladišta 11,5 m2 Poštovani klijenti, agencijska provizija  
naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28089

### معلومات الاتصال إضافية

573075 :الرقم المرجعي الداخلي:  
28089 Agency ref id: