

## PALATA Stan sa dvije spavaće sobe 81,5m2 Lamela 1 Banja Luka prodaja. بنجة، شقة

### معلومات البائع

Hadis Kadić

الاسم:

Hadis

الاسم الاول:

Kadić

الاسم الاخير:

Stanpromet d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://www.stanpromet.ba>

الموقع:

Bosnia and Herzegovina

بلد:

Kanton Sarajevo

Region:

Novo Sarajevo

City:

71000

الرمز البريدي:

Grbavicka, 8b

عنوان:

062830830

Mobile:

033842555

Phone:

Agencija Stanpromet

عنا:

registrovana je za obavljanje

posredovanja u procesu

kupovine, prodaje i najma

nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje

da smo pouzdan partner kojem

su povjerenje i zadovoljstvo

klijenata najveća inspiracija da

budemo još bolji. Poslovanje

zasnivamo na načelima

transparentnosti,

profesionalizma i stručnosti.

Agencija Stanpromet pruža

slijedeće usluge posredovanja u

procesu:

Iznajmljivanja,

Kupovine i

Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od

malobrojnih agencija koja nudi

uslugu direktnog otkupa

nekretnina.



P A L A T A Stan sa dvije spavaće sobe 81,5m2 Lamela 1 Banja Luka prodaja

بيع  
81 m<sup>2</sup>  
5  
7  
3  
2  
208,504.00 €  
29.02.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2023

شروط  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:



Bosnia and Herzegovina  
Republika Srpska  
Banja Luka  
78000

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:  
مصعد الشحن:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

وصف

معلومات اضافية:

Stanpromet.ba agencija za nekretnine najavljuje za prodaju vrhunske stanove u izgradnju na prestižnoj lokaciji „Palata“ novi stambeno-poslovni kompleks u centru Banjaluke, osmišljen sa ciljem unapređenja kvaliteta života u gradu kroz urbanu upotrebu prostora i spoja postojećeg i novog. NA PRAVOM MJESTU Palata - Novi stambeno poslovni objekat u centru Banje Luke Stan sa ponude sa dvije spavaće sobe od 81.56 kvadrat i sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom iz kojeg se pristupa na odličan i prostran balkon, predosblje iz kojeg se pristupa u iz kojeg se pristupa u mali WC za goste kao i dvije spavaće sobe od čega jedna veća roditeljska i jedna manja spavaća soba iz soba je moguće pristupiti pristupa na balkon i velikog kupatila. Uz

stan moguće izvršiti kupovinu garažnog parking mjesta. „Palata“ je novi stambeno-poslovni kompleks u centru Banjaluke, osmišljen sa ciljem unapređenja kvaliteta života u gradu kroz urbanu upotrebu prostora i spoja postojećeg i novog.

Kompleks po projektu čini 340 stanova, kvadrature od 40 do 150 metara kvadratnih, raspoređenih u pet lamela. Kompleks ima i 16 poslovnih prostora, kvadrature 42 do 380 m<sup>2</sup>, koji su smješteni u prizemlju i prvom spratu zgrade.

Parking mjesta, kako za stanare tako i za posjetioce, obezbijedena su kroz troetažnu podzemnu garažu sa 620 mjesta. U SRCU BANJE LUKE Odlična ponuda jednosobnih, dvosobnih, ztosobnih i penthouse stanova kao i poslovnih prostora na najboljoj lokaciji. Kompleks „Palata“ nudi spoj urbanog života u centru grada, ali i potpune privatnosti. Dok je zbog jedinstvene lokacije kompleksa, omogućen pristup nizu različitih sadržaja, istovremeno je zbog idejnog rješenja za fasadu obezbijedena potpuna privatnost za stanare. Upravo je u fokus projekta i bilo unapređenje postojećih potencijala kako bi se ostvarila veza prirodnog i izgrađenog kroz različite programske sadržaje. Osim toga, u sklopu kompleksa biće izgrađena i nova pješačka zona, koja će uz otvoreni javni prostor, na poseban način dodatno unaprijediti i uticati na povezanost u gradu. Tako će kroz ozelenjavanje i parterno uređenje postiže veza između stanara Palate i prolaznika, na način da se svakome ponudi bolji kvalitet života i da se omogući interakcija objekta i okruženja. Rok završetka radova je April 2024 god. Lamela 1

U nastavku uživajte u našoj 360° prezetaciji i pogledajte prikaz stana. Za sve dodatne informacije o kvadraturama, dostupnosti, spratovima ili načinima plaćanja kao i za termin obilaska ili pregleda stanova, objekta pozovite Vašeg agenta !

Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 +387 62 830 830 +387 62 801 801 ID KOD AGENCIJE: 502636

### معلومات الاتصال إضافية

573312 الرقم المرجعي الداخلي:  
502636 Agency ref id: